



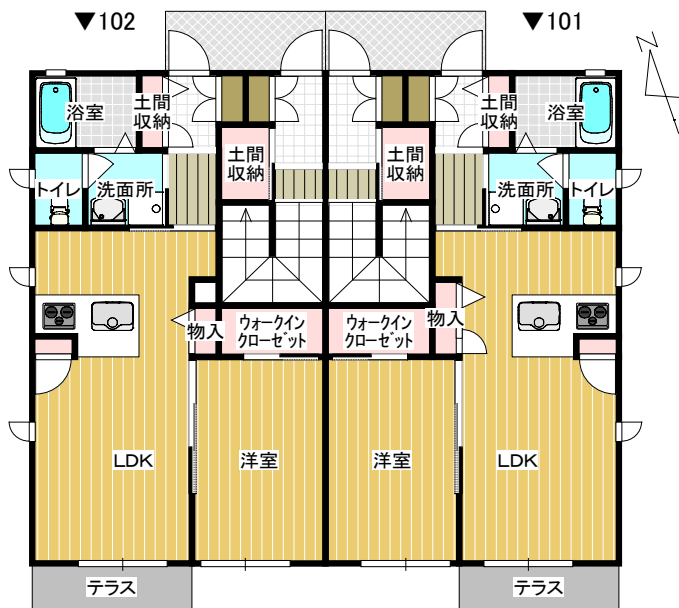
▲地図



▲ハザードマップ

Shal Maison
RECOMMENDATION BY SHAL MAISON SHOP

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し



★洋室6.1 LDK12.1 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0004023》

ルミエール・ヴェールB(1階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

202(資料別紙)

201(資料別紙)

102

65,000円

101

-

共益費 (月額)	4,000 円	駐車料 (月額)	1台込 円
入区費	初回のみ - 円	町内会費 (月額)	900 円
SLサポート (月額)	税込 1,320 円	その他	円
敷金	10,000 円	契約一時金	50,000 円
クリーニング費	税込 55,000 円	更新料 (2年毎) 新賃料1ヶ月分	円

物件概要

所在地	福知山市字猪崎352-1
交通	JR「福知山駅」から徒歩約31分
種目	アパート
間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建
築年月	2015年2月
使用面積	44.32㎡
入居可能日	9月中旬

設備

電気	関西電力	ガス	-	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ				オール電化	
エアコン1台		カラーモニター付ドアホン		3口IHクッキングヒーター	
暖房洗浄便座		ペアガラス		ストッカー	
宅配BOX					

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用16,500円(税込)必要



宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			