



▲地図



▲ハザードマップ

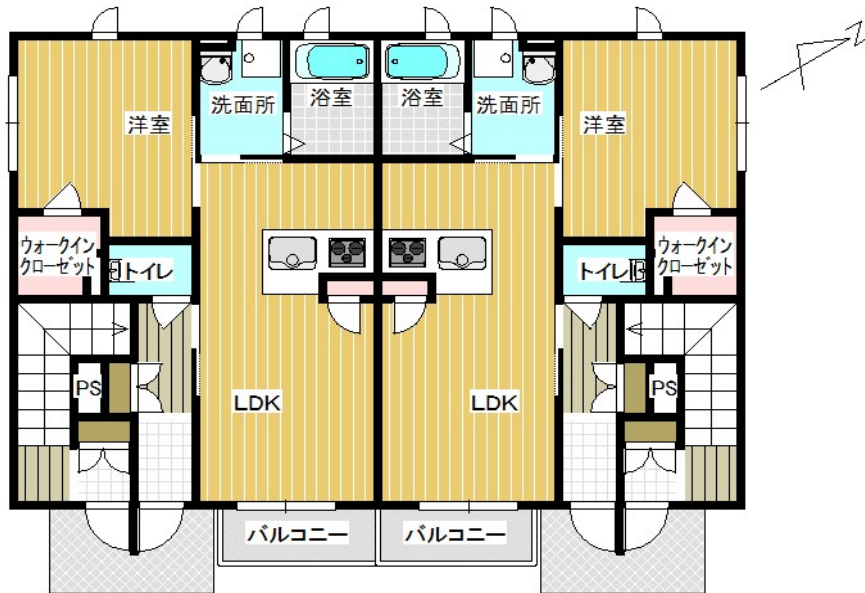
Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★

▼101

▼102



★洋室6 LDK10.8 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 00043050》

ル・ベラージュ(1階)			
賃貸条件			
賃料(月額)・空室状況		201(資料別紙)	
		202(資料別紙)	
		101	102
		62,000円	-
共益費(月額)	4,000円	駐車料(月額)	1台込 円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	350円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他	円
敷金	10,000円	契約一時金	60,000円
クリーニング費	税込 55,000円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分 円
物件概要			
所在地	福知山市土師新町4丁目21番		
交通	JRF福知山駅からバス「ロイヤルホテル前停」下車徒歩約4分		
種目	アパート	間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2015年11月
使用面積	42.43㎡		
入居可能日	7月下旬		
設備			
電気	関西電力	ガス	-
水道	公営水道	給湯	有り
トイレ	水洗	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ	オール電化	
エアコン1台	カラーモニター付ドアホン	IHクッキングヒーター	
ストッカー	浴室乾燥機	暖房洗浄便座	
ペアガラス	防犯カメラ		
備考			
火災保険加入要(保険料別途必要)			
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)			
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます			
★鍵交換費用16,500円(税込)必要			

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士		仲介手数料	家賃+駐車料+消費税
memo			