



▲地図

▲ハザードマップ

ShaMaison
Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し



★【01】洋室5.5 LDK12.2 【02】洋室6.4 LDK10.3 【03】洋室6 LDK12.2 ※1畳=1.62m²

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス・2階はバルコニーになります。《番号 41048800》

ロイヤルヒル

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

203	202	201
-	64,000円	-
103	102	101
-	-	-

共益費 (月額)	3,500	駐車料 (月額)	1台込 円
入区費 初回 のみ	-	町内会費 (月額)	350 円
SLサポート (月額)	税込 1,320	その他	円
敷金 税込	20,000	礼金	100,000 円
クリーニング費 税込	33,000	更新料 (2年毎)	新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市字内記43-3
交通	JR「福知山駅」から徒歩約15分
種目	アパート
建築構造	軽量鉄骨造2階建
使用面積	【102・202】40m ² 41m ²
入居可能日	即可

設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
モニター付ドアホン	追い炊き			エアコン1台	
ガスコンロ	暖房洗浄便座				

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)

駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます

★鍵交換費用11,000円(税込)必要



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様 仲介
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税	
memo		