



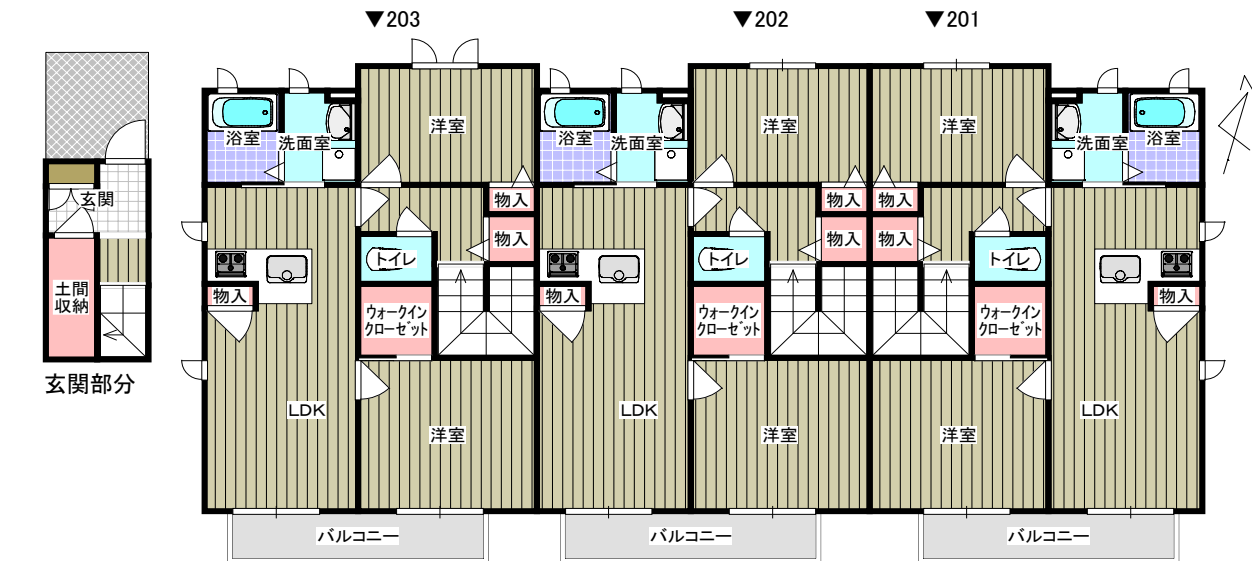
▲地図



▲ハザードマップ

Sha Maison
RECOMMENDED BY ALLIANCE Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し



★洋室6.4 洋室5.4 LDK11.8 ※1畳=1.62㎡
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 00021020》

ラポール(2階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況		
203	202	201
-	72,000円	-
103(資料別紙)	102(資料別紙)	101(資料別紙)
共益費(月額)	3,500円	駐車場(月額) 1台込 円
入区費	初回のみ - 円	町内会費(月額) 350円
SLサポート(月額)	税込 880円	その他 円
敷金	20,000円	契約一時金 100,000円
クリーニング費	税込 55,000円	更新料 (2年毎)72,000円

物件概要

所在地	福知山市土師新町1丁目1の1		
交通	JR「福知山駅」からバス「土師新町停」下車徒歩約4分		
種目	アパート	間取り	2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2012年3月
使用面積	【201・203】65.85㎡・【202】65.48㎡		
入居可能日	即可		

設備

電気	関西電力	ガス	-	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ	オール電化			
暖房洗浄便座	ペアガラス	TVドアホン			
IHクッキングヒーター	ストッカー	エアコン1台			

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
[MAIL] 3434@f-aj.com
[WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
(ID検索)

担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	仲介手数料	家賃+駐車場料+消費税	
memo			