



▲地図



▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

ラ・メゾンGORYO(1階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201(資料別紙)	202(資料別紙)	203(資料別紙)	205(資料別紙)
101	102	103	105
-	65,000円	-	-
共益費(月額)	3,500円	駐車料(月額)	税込 縦列5,500円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	500円
SLサポート(月額)	税込 880円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	80,000円
クリーニング費	税込 33,000円	更新料	(2年毎)30,000円

物件概要

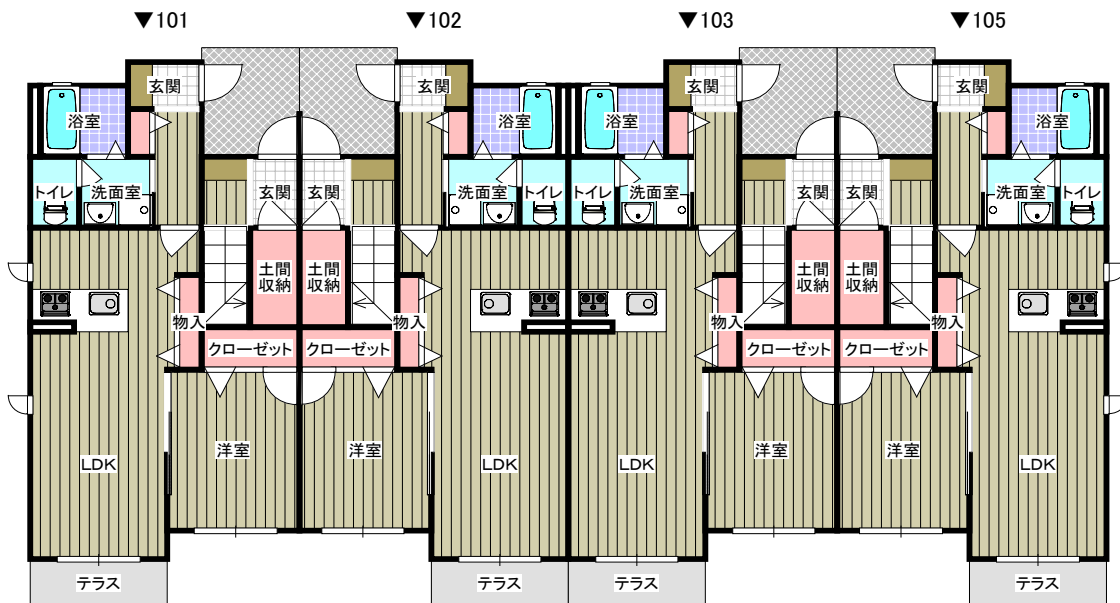
所在地	福知山市字中ノ19-1		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約9分		
種目	アパート	間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2010年8月
使用面積	【中部屋】44.73㎡・【端部屋】45.03㎡		
入居可能日	5月		

設備

電気	関西電力	ガス	-	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ	オール電化			
エコキュート	IHヒーター	温水洗浄暖房便座			
ストッカー	モニター付ドアホン	ペアガラス			
エアコン1台(101・103)					

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要



★LDK12.6 洋室5.9 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 00009110》

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車場料+消費税	
仲介手数料			
memo			