



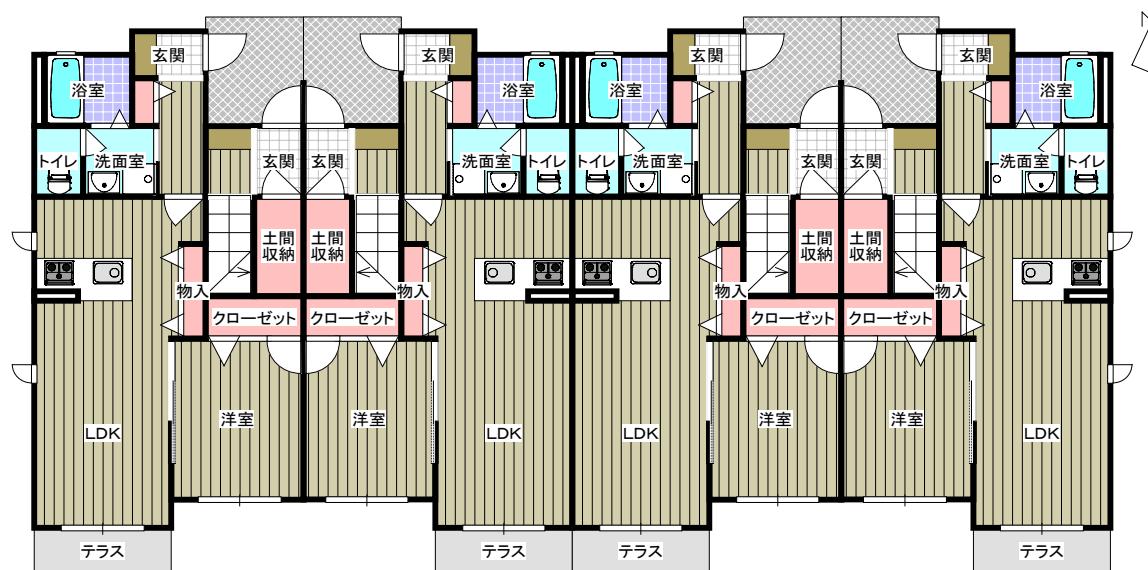
▲地図

▲ハザードマップ

ShaMaison
RENTAL & SALE SHOP

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

▼101 ▼102 ▼103 ▼105



★LDK12.6 洋室5.9 ※1畳=1.62m²

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 00009110》

ラ・メゾンGORYO(1階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201(資料別紙)	202(資料別紙)	203(資料別紙)	205(資料別紙)
X	X	X	X

101	102	103	105
-	-	65,000円	-

共益費(月額)	4,000円	駐車料(月額)	税込 3,300円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	500円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他	円
敷金	30,000円	契約一時金	100,000円
クリーニング費	税込 33,000円	更新料(2年毎)	新賃料1ヶ月分円

物件概要

所在地	福知山市字中ノ19-1
交通	JR「福知山駅」から徒歩約9分
種目	アパート 間取り 1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建 築年月 2010年8月
使用面積	【中部屋】44.73m ² ・【端部屋】45.03m ²
入居可能日	2月

設備

電気	関西電力	ガス	-	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ			オール電化	
エコキュート	IHヒーター			温水洗浄暖房便座	
ストッカー	モニター付ドアホン			ペアガラス	
エアコン1台					

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)

駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます

★鍵交換費用11,000円(税込)必要

