



▲地図

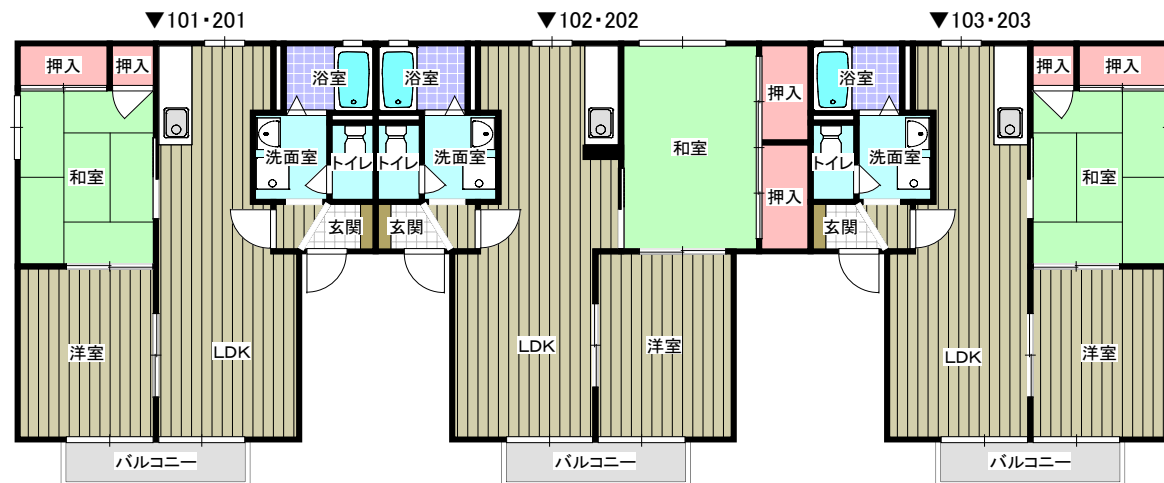


▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★【端部屋】LDK12 和室5.9 洋室5.9 【中部屋】LDK13.1 和室6.7 洋室6.7 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 41037100》

マンションラフィネ

賃貸条件

賃料（月額）・空室状況

201	202	203
-	-	55,000円
101	102	103
-	-	-

共益費 (月額)	5,000円	駐車料 (月額)	1台込 円
入区費	※別途必要の場合有り 円	町内会費 (月額)	※別途必要の場合有り 円
SLサポート (月額)	税込 880円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	60,000円
クリーニング費 (税込)	44,000円	更新料 (2年毎)	40,000円

物件概要

所在地	福知山市土師新町4丁目4		
交通	JR「福知山駅」からバス「土師新町停」下車徒歩約4分		
種目	アパート	間取り	2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2002年8月
使用面積	50.78㎡【102・202】56.75㎡		
入居可能日	6月		

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ	CSアンテナ			
浴室乾燥機	ストッカー				
【101】モニター付ドアホン・照明器具・暖房洗浄便座					
【102・203】モニター付ドアホン					

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			