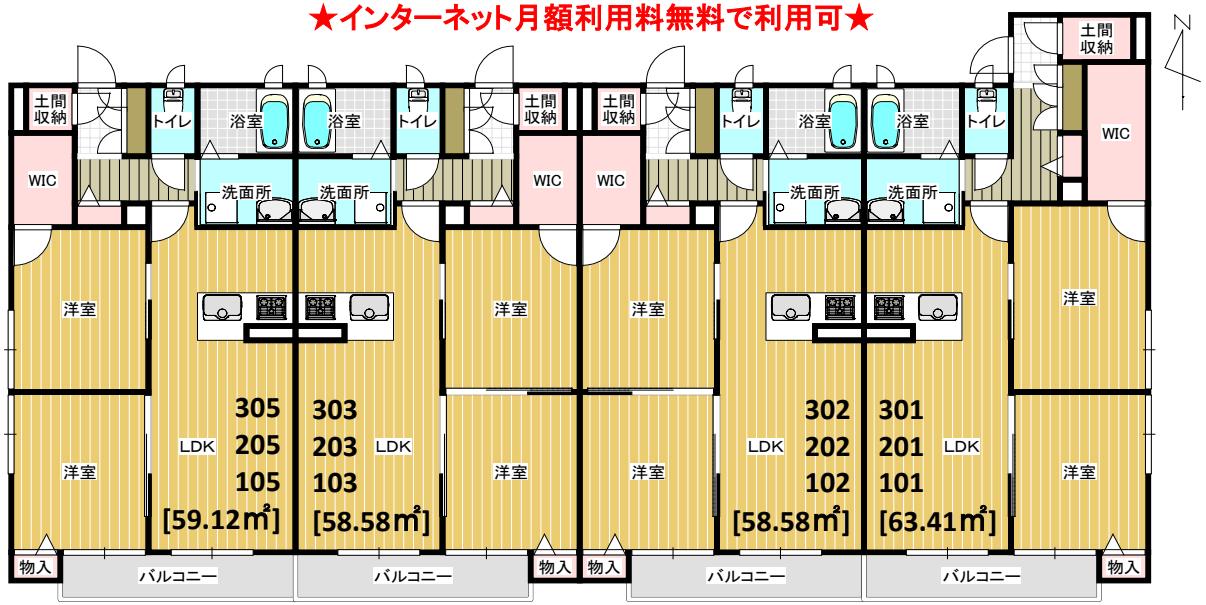
▲地図　▲ハザードマップ

Sha Maison Shop

■勤務地まで
Km　分

■駐車場2台目
有り　円　無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★洋室5.9 洋室5.8 LDK13 【101・201・301】洋室6.7 洋室5.8 LDK13 ※1畳=1.62㎡
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階・3階はバルコニーになります。《番号 00073550》

メゾン中路Ⅵ

賃貸条件

賃料（月額）・空室状況

305 –	303 83,000円	302 –	301 –
205 –	203 –	202 –	201 –
105 –	103 –	102 –	101 –

共益費（月額）	5,000 円	駐車料（月額）	1台込み ~~102・103・105は縦列区画込み~~ 円
入区費	初回のみ 800 円	町内会費（月額）	400 円
SLサポート（月額）	税込 880 円	その他	円
敷金	20,000 円	契約一時金	180,000 円
クリーニング費	税込 44,000 円	更新料	（2年毎）家賃1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市厚東町130番地		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約14分		
種目	マンション	間取り	2LDK
建築構造	重量鉄骨造3階建	築年月	2020年5月
使用面積	【01タイプ】63.41㎡【02・03タイプ】58.58㎡【05タイプ】59.12㎡		
入居可能日	10月		

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ				オートロック	
カラーモニタ付ドアホン		3口ガスコンロ		追い炊き	
エコジョーズ		浴室乾燥機		室内物干し	
暖房洗浄便座		エアコン1台		ペアガラス	
ストッカー					

備考

火災保険加入要（保険料別途必要）
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります（事務手数料：33,000円（税込）・保証料（毎月）：月額賃料等相当額の2%）
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円（税込）必要

有限会社 足立住宅
宅建免許番号｜京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地
[TEL] 0773-23-3434
[MAIL] 3434@f-aj.com
[WEB] https://f-aj.com/
[LINE] (ID検索) @vja8210a

担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介 専任
仲介手数料	家賃＋駐車料＋消費税		

memo