



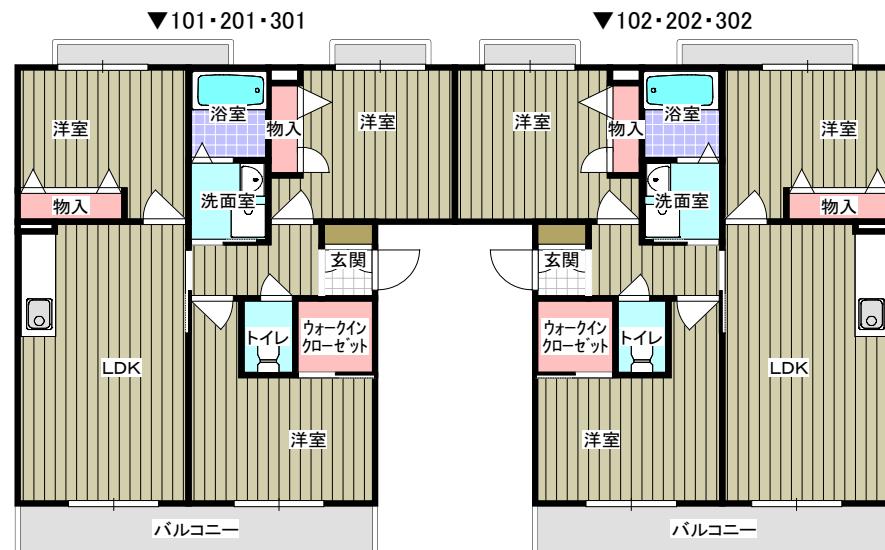
▲地図



▲ハザードマップ

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★LDK11 洋室6.3 洋室5.3 洋室4.1 ※1畳=1.62m²

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階・3階はバルコニーになります。《番号 4104500》

メゾン・ド・エムズⅡ

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況	
301	302
-	-
201	202
78,000円	-
101	102
-	-

共益費 (月額)	5,000 円	駐車料 (月額)	税込 4,400 円
入区費 初回のみ	500 円	町内会費 (月額)	500 円
SLサポート (月額)	1,320 円	その他	円
敷金	10,000 円	契約一時金	100,000 円
クリーニング費 税込	44,000 円	更新料 (2年毎)	新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市篠尾新町1丁目88		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約6分		
種目	マンション	間取り	3LDK
建築構造	鉄骨造3階建	築年月	2005年1月
使用面積	64.13m ²		
入居可能日	4月		

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	暖房洗浄便座			追い炊き	
ペアガラス	モニター付ドアホン				

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要



宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] <https://f-aj.com/>

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
-----	----	------	----

宅地建物取引士	家賃+駐車料+消費税
---------	------------

仲介手数料	
-------	--

memo