



▲地図

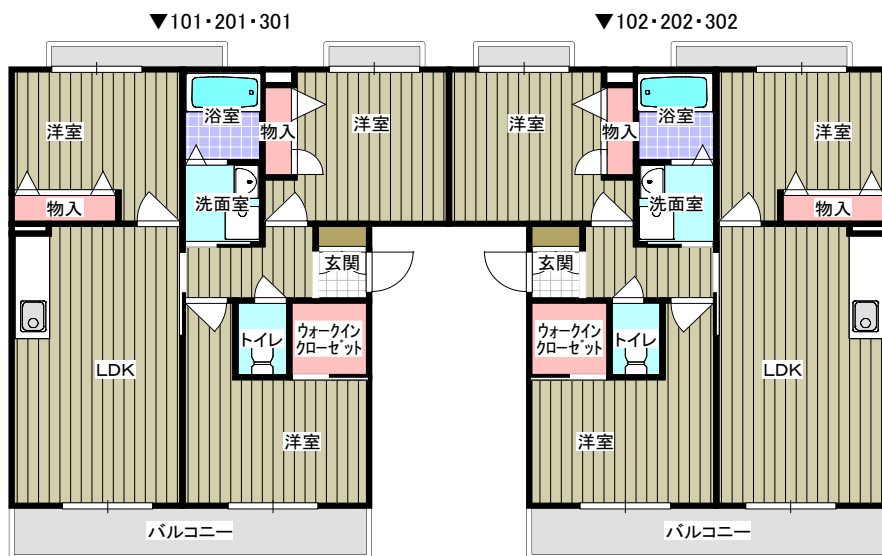


▲ハザードマップ



■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★LDK11 洋室6.3 洋室5.3 洋室4.1 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階・3階はバルコニーになります。《番号 4104500》

メゾン・ド・エムズⅡ

賃貸条件

賃料（月額）・空室状況

301	302
—	—
201	202
—	—
101	102
—	74,000円
共益費 (月額)	5,000円
入区費	初回のみ 500円
SLサポート (月額)	税込 1,320円
敷金	10,000円
クリーニング費	税込 55,000円
駐車場料 (月額)	税込 4,400円
町内会費 (月額)	500円
その他	—円
契約一時金	100,000円
更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分

物件概要

所在地	福知山市篠尾新町1丁目88
交通	JR「福知山駅」から徒歩約6分
種目	マンション
間取り	3LDK
建築構造	鉄骨造3階建
築年月	2005年1月
使用面積	64.13㎡
入居可能日	9月

設備

電気	関西電力	ガス	フロンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ	ペアガラス			
TVモニター付ドアホン	追い炊き	暖房洗浄便座			
【101】エアコン1台・照明器具					
【102】エアコン4台・照明器具					
【301】エアコン1台					
【302】エアコン2台・LED照明器具					

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)

個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)

駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます

★鍵交換費用11,000円(税込)必要



有限会社 足立住宅

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士		家賃＋駐車場料＋消費税	
仲介手数料			
memo			