



▲地図

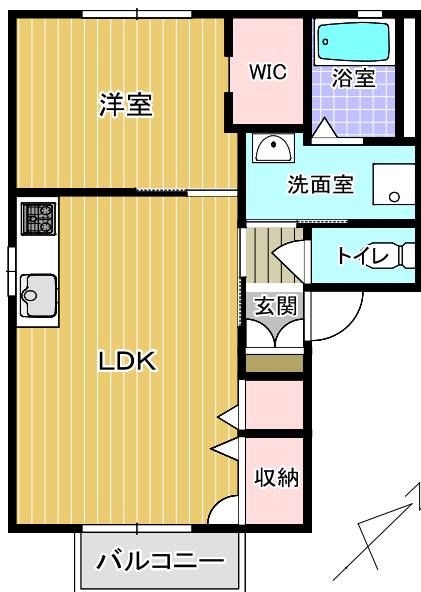


▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★LDK10.8 洋室5.9 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 4102720》

メゾン・アコールB

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201

202

64,000円

101

102

共益費 (月額)	込み	円	駐車料 (月額)	1台込	円
入区費	初回のみ	3,000	町内会費 (月額)	500	円
SLサポート (月額)	税込	1,320	その他		円
敷金		10,000	契約一時金	120,000	円
クリーニング費	税込	44,000	更新料 (2年毎)	新賃料1ヶ月分	円

物件概要

所在地	福知山市旭が丘151番地
交通	JR「福知山駅」から徒歩約12分
種目	アパート
間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建
築年月	2000年3月
使用面積	42㎡
入居可能日	11月中旬

設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	宅配BOX			内窓	
モニター付ドアホン	3口ガスコンロ			浴室乾燥機	
室内物干し	暖房洗浄便座			照明器具	

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要
 ★2025年11月 リノベーション

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			