



▲地図



▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

マイトリーハイムC(1階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201(資料別紙)	202(資料別紙)	203(資料別紙)
101	102	103
-	64,000円	63,000円

共益費(月額)	3,500円	駐車料(月額)	税込 3,300円
入区費	初回のみ 2,000円	町内会費(月額)	500円
SLサポート(月額)	税込 880円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	(102)80,000円 (103)50,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎)40,000円

物件概要

所在地	福知山市前田新町308番地		
交通	JR「福知山駅」からバス「前田停」下車徒歩約2分		
種目	アパート	間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2014年3月
使用面積	【101・103】46.09㎡・【102】45.91㎡		
入居可能日	即可 102は5月		

設備

電気	関西電力	ガス	-	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
	eo光テレビ				オール電化
	カラーモニター付ドアホン		IHクッキングヒーター		暖房洗浄便座
	ペアガラス		ストッカー		エアコン1台

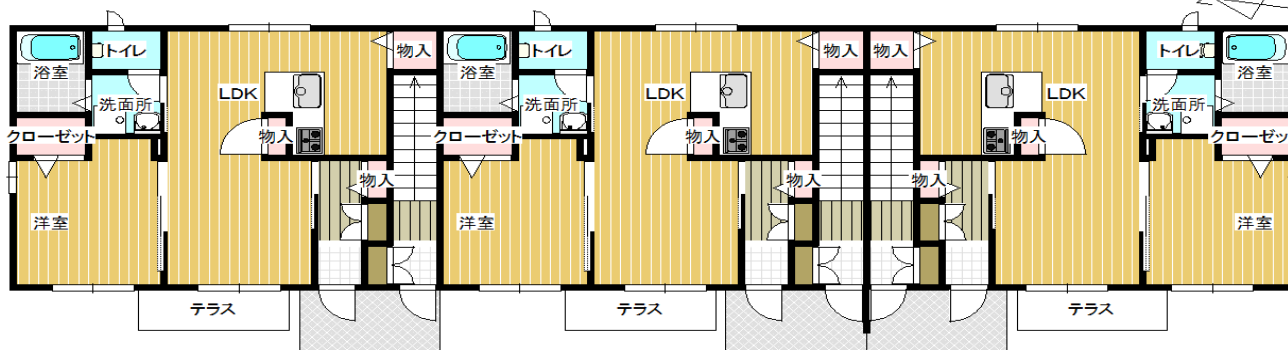
備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

▼101

▼102

▼103



★洋室5.9 LDK13.6 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0003406》

有限会社 足立住宅

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			

memo