



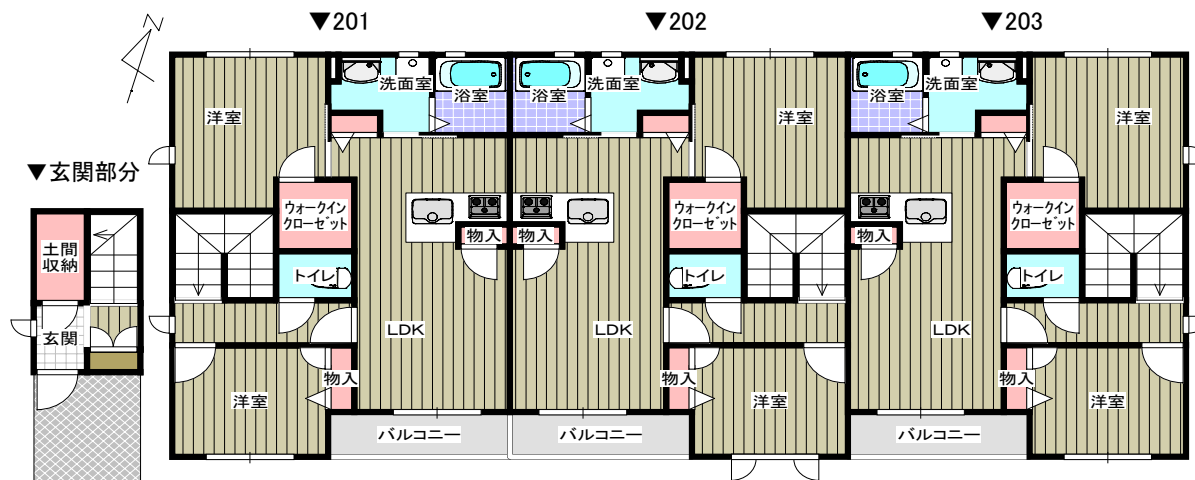
▲地図



▲ハザードマップ

Sha Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し



★洋室6.1 洋室4.5 LDK11.4 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 00025250》

マ・メゾンKoh(2階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201	202	203
71,000円	-	-
101(資料別紙)	102(資料別紙)	103(資料別紙)
共益費(月額)	4,000円	駐車料(月額) 税込 繰列2,200円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額) 800円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他 -円
敷金	20,000円	契約一時金 80,000円
クリーニング費	税込 66,000円	更新料 (2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市石原1丁目51-1
交通	JR「石原駅」から徒歩約2分
種目	アパート 間取り 2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建 築年月 2013年1月
使用面積	60㎡
入居可能日	9月中旬

設備

電気	関西電力	ガス	-	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ					オール電化
エアコン1台		カラーTVドアホン			IHクッキングヒーター
ストッカー		暖房洗浄便座			ペアガラス

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用16,500円(税込)必要

有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
[MAIL] 3434@f-aj.com
[WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
(ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士			
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			