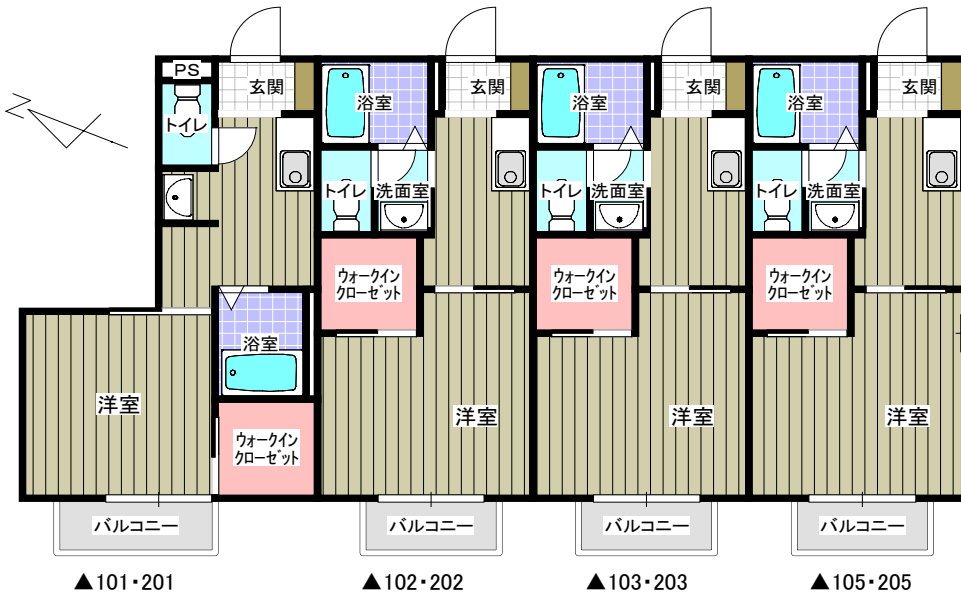




Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★K3.1 洋室6.5 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 41046600》

## マーブルスカイ

### 賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

	201	202	203	205
50,000円	-	-	-	-
	101	102	103	105
-	-	-	-	-
共益費(月額)	4,500円	駐車料(月額)	1台込円	
入区費	初回のみ 2,000円	町内会費(月額)	500円	
安心サポート(月額)	税込 880円	その他		円
敷金	10,000円	契約一時金	30,000円	
クリーニング費	税込 22,000円	更新料	(2年毎)20,000円	

### 物件概要

所在地	福知山市夕陽が丘105-22		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約16分		
種目	アパート	間取り	1K
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2005年4月
使用面積	23.50㎡・[105・205]24.50㎡		
入居可能日	1月		

### 設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	追い炊き		浴室乾燥機		
暖房洗浄便座	モニター付ドアホン				

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:22,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の1%)  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます  
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			