



▲地図

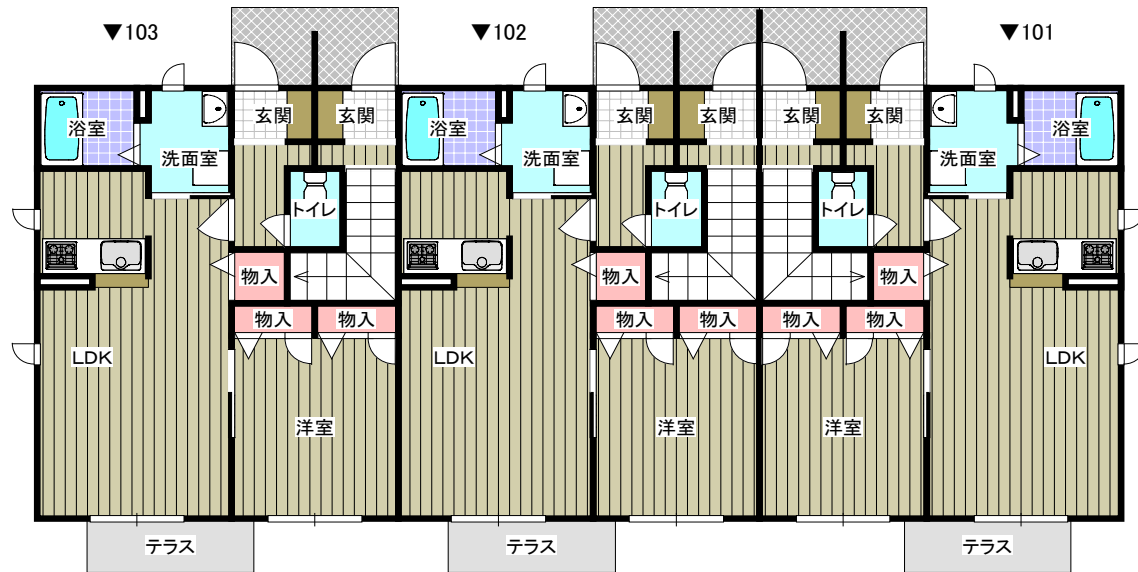


▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★LDK13.5 洋室6.2 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 41047400》

ピュアシモンズ(1階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

203(資料別紙)	202(資料別紙)	201(資料別紙)
103	102	101
-	54,000円	-

共益費(月額)	3,500円	駐車料(月額)	税込 3,300円
入区費	初回のみ 1,000円	町内会費(月額)	600円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	環境整備費	(年1回) 500円
敷金	20,000円	契約一時金	80,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分

物件概要

所在地	福知山市字堀1278-1(南本堀)		
交通	JR「福知山駅」からバス「平和公園下停」下車徒歩約1分		
種目	アパート	間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2005年8月
使用面積	46.71㎡		
入居可能日	3月		

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
カワック	ガスコンロ		追い炊き		
エアコン1台(101)	防犯カメラ				

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
環境整備費500円(年1回・3月末引落)必要
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			