



▲地図

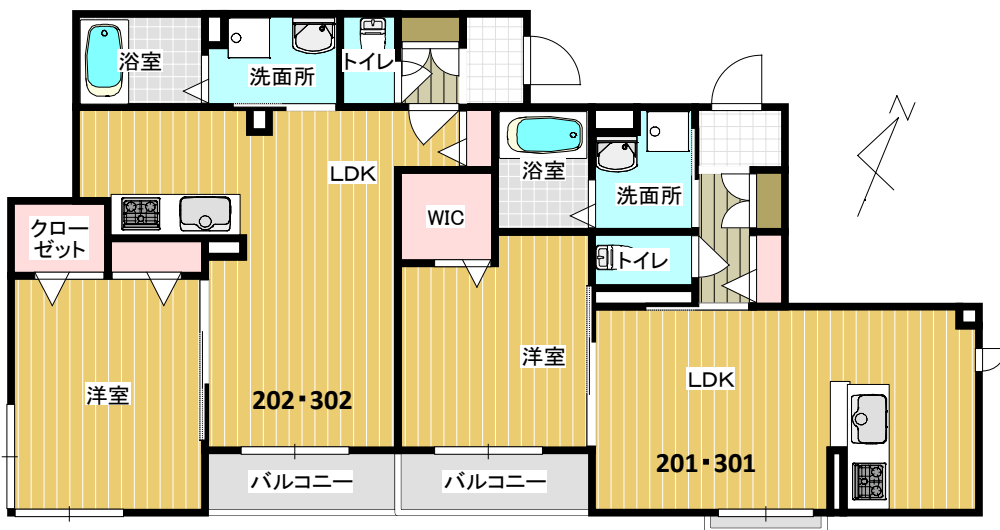


▲ハザードマップ

Shal Maison
RECOMMENDED BY ALLIANCE Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★【201・301】洋室6 LDK11.8 【202・302】洋室7 LDK13 ※1畳=1.62㎡
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0007724》

ピュア・コートⅢ

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況			
302	301		
75,000円	-		
202	201		
-	-		
1階店舗			
共益費(月額)	5,500円	駐車料(月額)	1台込 円
入区費	初回のみ 1,000円	町内会費(月額)	490円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	140,000円
クリーニング費	税込 60,500円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市字堀1381番地3		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約26分		
種目	マンション	間取り	1LDK
建築構造	重量鉄骨造3階建	築年月	2021年2月
使用面積	【201・301】45.43㎡ 【202・302】47.73㎡		
入居可能日	8月上旬		

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ		防犯カメラ		オートロック	
宅配BOX		カラーモニター付ドアホン		3口ガスコンロ	
追い焚き		エコジョーズ		浴室乾燥機	
室内物干し		暖房洗浄便座		エアコン1台	
ペアガラス		ストッカー			

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料: 33,000円(税込)・保証料(毎月): 月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用16,500円(税込)必要

有限会社 足立住宅

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士		仲介手数料	家賃+駐車場+消費税
memo			