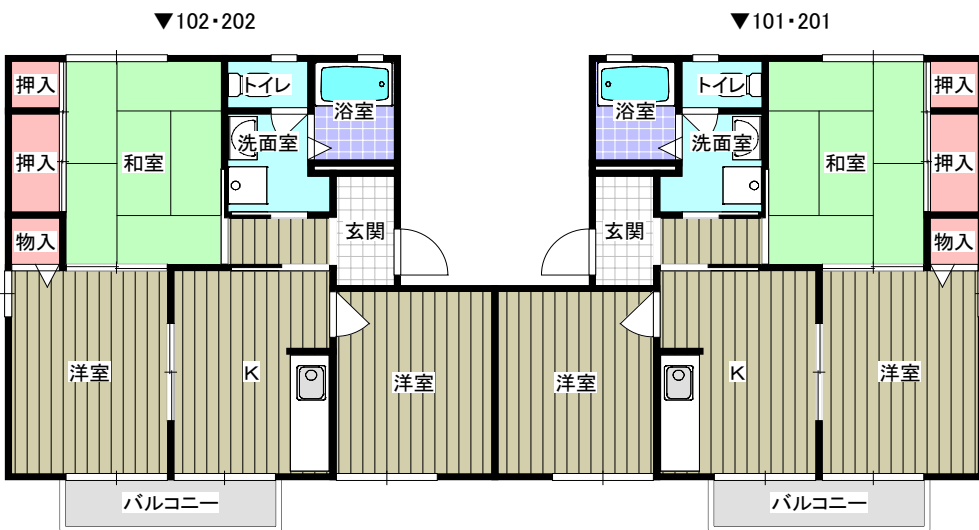




Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し



★K5.9 和室5.9 洋室5.9 洋室4.6 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 41001800》

## ピュア・コート

### 賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

202	201
-	-
102	101
-	53,000円

共益費(月額)	込み	円	駐車料(月額)	1台込	円
入区費	初回のみ	1,000	円	町内会費(月額)	490
安心サポート(月額)	税込	880	円	その他	
敷金		20,000	円	契約一時金	70,000
クリーニング費	税込	33,000	円	更新料	(2年毎)30,000

### 物件概要

所在地	福知山市字堀1444番地1		
交通	JR「福知山駅」からバス「本堀停」下車徒歩約2分		
種目	アパート	間取り	3K
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	1996年7月
使用面積	50㎡		
入居可能日	2月		

### 設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台(101・201)	暖房洗濯便座(101)	カラーモニター付アホン(101)			

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:22,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の1%)  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます  
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

**有限会社 足立住宅**  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			