



▲地図

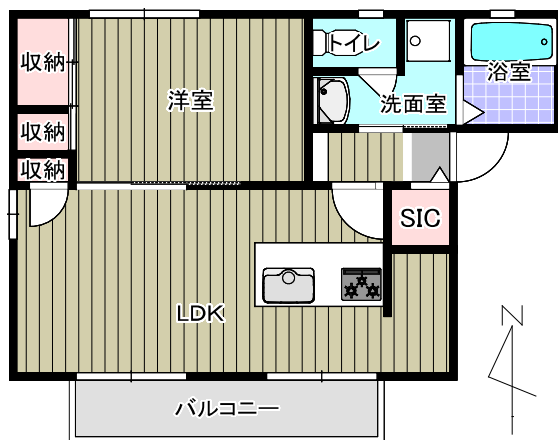


▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★LDK11.6 洋室6.5 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 0004125》

プロシードB

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

203	205
72,000円	
201	202
共益費 (月額)	込み 円
入区費	※別途必要の場合有り 円
SLサポート (月額)	税込 1,320 円
敷金	20,000 円
クリーニング費	税込 55,000 円
駐車場 (月額)	1台込 円
町内会費 (月額)	※別途必要の場合有り 円
その他	円
契約一時金	120,000 円
更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市昭和新町127番地1
交通	JR「福知山駅」から徒歩約15分
種目	アパート
間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建
築年月	1995年2月
使用面積	42㎡
入居可能日	9月中旬

設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
宅配BOX	エアコン1台			モニター付ドアホン	
3口ガスコンロ	浴室乾燥機			暖房洗浄便座	
ストッカー					

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用16,500円(税込)必要
 ★2026年9月 リノベーション

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介専任
仲介手数料	家賃+駐車場+消費税		
memo			