



▲地図

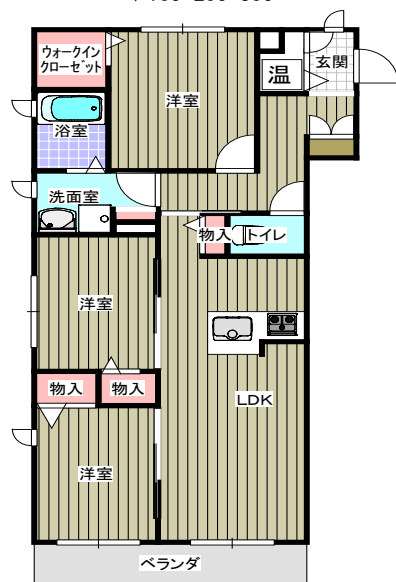


▲ハザードマップ

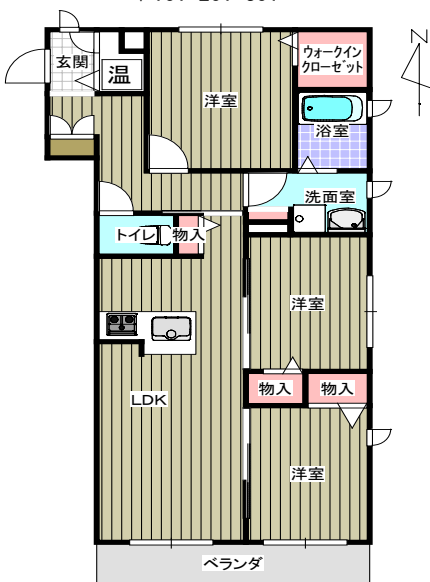
Shal Maison
RECOMMENDATION BY REAL ESTATE SHOP

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

▼105・205・305



▼101・201・301



★洋室6 洋室5 洋室5 LDK12.9 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階・3階はベランダになります。《番号 00019980》

プリマベアラ(3LDK)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

305	303(資料別紙)	302(資料別紙)	301
—	—	—	—
205	203(資料別紙)	202(資料別紙)	201
—	—	—	—
105	103(資料別紙)	102(資料別紙)	101
—	—	—	90,000円
共益費 (月額)	3,500円	駐車料 (月額)	税込 2,200円
入区費	初回のみ 1,000円	町内会費 (月額)	400円
SLサポート (月額)	税込 880円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	100,000円
クリーニング費	税込 55,000円	更新料 (2年毎)	40,000円

物件概要

所在地	福知山市和久町115番1
交通	JR「福知山駅」から徒歩約17分
種目	マンション
間取り	3LDK
建築構造	鉄骨造3階建
築年月	2012年3月
使用面積	70.35㎡
入居可能日	即可

設備

電気	関西電力	ガス	—	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ	オートロック	暖房洗淨便座	オール電化	ペアガラス	
IHクッキングヒーター	ストッカー	カラーTVドアホン	照明器具		
エアコン1台	室内物干し				

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車場+消費税		
memo			