



▲地図

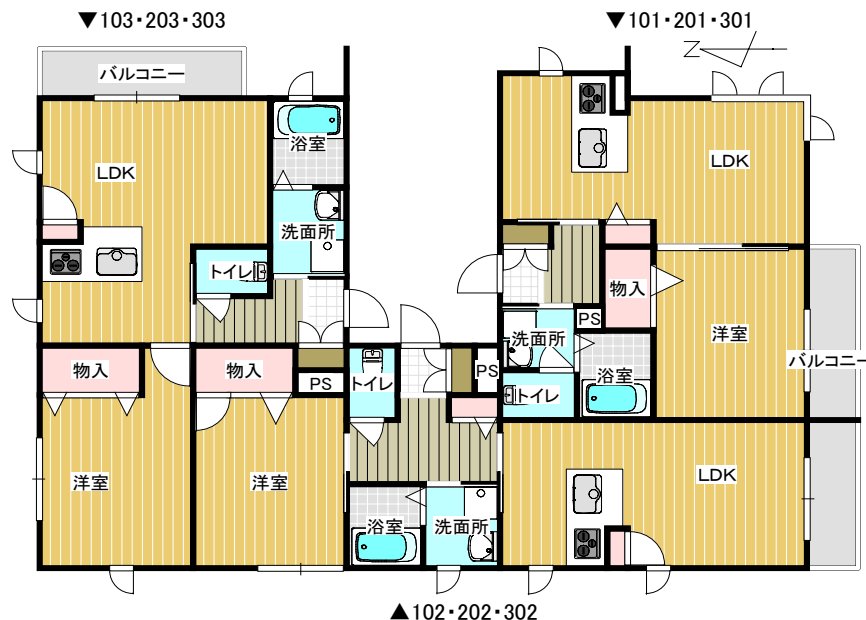


▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



▲102・202・302

★【01】洋室6.4 LDK11 【02】洋室6.5 LDK11 【03】洋室7.2 LDK12 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 00045850》

プレジデント タカラ

賃貸条件		
賃料(月額)・空室状況		
303	302	301
-	-	-
203	202	201
-	66,000円	-
103	102	101
-	-	64,000円
共益費(月額)	5,000円	駐車料(月額) 1台込 円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額) 800円
SLサポート(月額)	税込 880円	その他 円
敷金	10,000円	契約一時金 (101)80,000円 (202)90,000円
クリーニング費	税込 33,000円	更新料 (2年毎)30,000円

物件概要	
所在地	福知山市石原4丁目187
交通	JR「石原駅」から徒歩約8分
種目	マンション 間取り 1LDK
建築構造	重量鉄骨造3階建 築年月 2016年3月
使用面積	【01】41.18㎡ 【02】44.9㎡ 【03】45.68㎡
入居可能日	5月

設備					
電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV	集中アンテナ	BS	集中アンテナ	カーモニター付	ドアホン
IH	クッキングヒーター	エコジョーズ	(フルオート)	暖房	洗浄便座
ペアガラス		ストッカー			室内物干し

備考	
火災保険加入要(保険料別途必要)	
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)	
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます	
★鍵交換費用11,000円(税込)必要	

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			