



▲地図



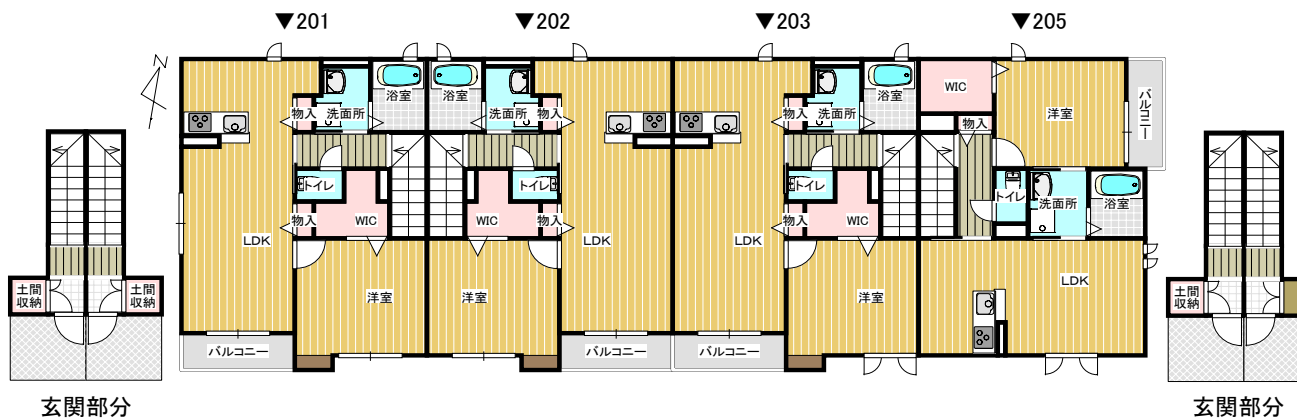
▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

| | | |
|---------|----|------|
| ■勤務地まで | Km | 分 |
| ■駐車場2台目 | 有り | 円 無し |

★インターネット月額利用料無料で利用可★

■本建物はBELS(建築物省エネルギー性能表示制度)によるZEH-M評価取得建築物です。(一次エネルギー消費削減率50%、2021年5月17日交付) ※建物全体の住棟評価です。



★【201・202・203】洋室6.7 LDK14.1 【205】洋室6.4 LDK11 ※1量=1.62㎡
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0008558》

| プルニエール(2階) | | | |
|--|---|--------------|--------------|
| 賃貸条件 | | | |
| 賃料(月額)・空室状況 | | | |
| 201 | 202 | 203 | 205 |
| 72,000円 | - | - | - |
| 101(資料別紙) | 102(資料別紙) | 103(資料別紙) | |
| 共益費(月額) | 5,500円 | 駐車料(月額) | 税込 3,300円 |
| 入区費 | 初回のみ -円 | 町内会費(月額) | 600円 |
| SLサポート(月額) | 税込 880円 | その他 | ※消防費(1年)200円 |
| 敷金 | 20,000円 | 契約一時金 | 120,000円 |
| クリーニング費 | 税込 44,000円 | 更新料 | (2年毎)40,000円 |
| 物件概要 | | | |
| 所在地 | 福知山市字土1117番地19 | | |
| 交通 | JR「石原駅」から徒歩約21分 | | |
| 種目 | アパート | 間取り | 1LDK |
| 建築構造 | 軽量鉄骨造2階建 | 築年月 | 2021年12月 |
| 使用面積 | 【201】54.72㎡ 【202・203】54.49㎡ 【205】49.64㎡ | | |
| 入居可能日 | 6月 | | |
| 設備 | | | |
| 電気 | 利用可 | ガス | プロパンガス |
| 水道 | 公営水道 | 給湯 | 有り |
| トイレ | 水洗 | 太陽光発電(入居者売電) | |
| eo光テレビ | | 3口コンロ(2口IH) | 追い焚き |
| カーモニター付ドアホン | | 浴室乾燥機 | 室内物干し |
| エコジョーズ | | エアコン1台 | ペアガラス |
| 暖房洗浄便座 | | | |
| ストッカー | | | |
| 備考 | | | |
| 火災保険加入要(保険料別途必要) | | | |
| 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%) | | | |
| 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます | | | |
| ※消防費は毎年1回4月支払い | | | |
| ★鍵交換費用11,000円(税込)必要 | | | |

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



| | | | |
|---------|----|-------|------------|
| 担当者 | 足立 | 取引態様 | 仲介 |
| 宅地建物取引士 | | 仲介手数料 | 家賃+駐車料+消費税 |
| memo | | | |