



▲地図



▲ハザードマップ

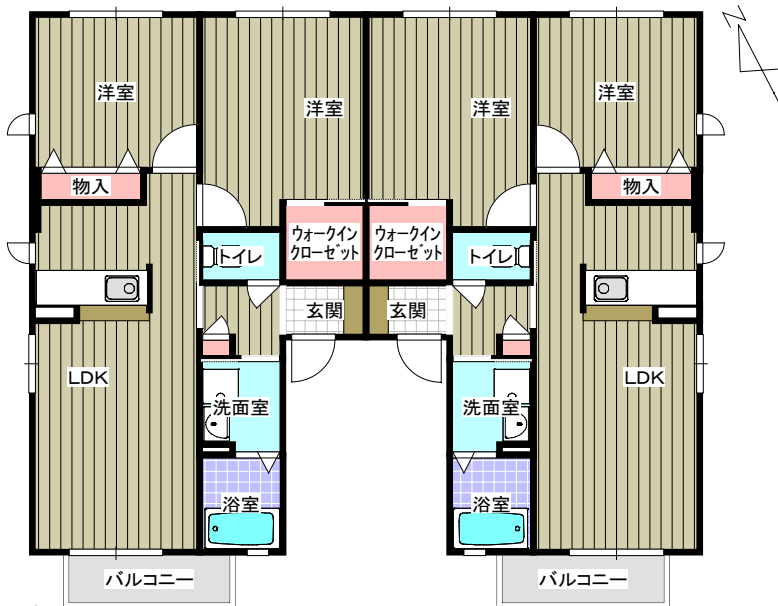
Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★

▼101・201

▼102・202



★LDK12 洋室5.3 洋室6 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。

## パール篠B

### 賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201 202

- -

101 102

64,000円 -

共益費(月額)	5,000円	駐車料(月額)	税込 3,300円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	500円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他	円
敷金	20,000円	礼金	80,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

### 物件概要

所在地	福知山市字篠尾906-1
交通	JR「福知山駅」から徒歩約16分
種目	アパート 間取り 2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建 築年月 2005年8月
使用面積	54.78㎡
入居可能日	2月

### 設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	モニター付トアホン			追い炊き	
暖房洗浄便座	ストッカー			照明器具	

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)  
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます  
★鍵交換費用11,000円(税込)必要



宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税			
memo				