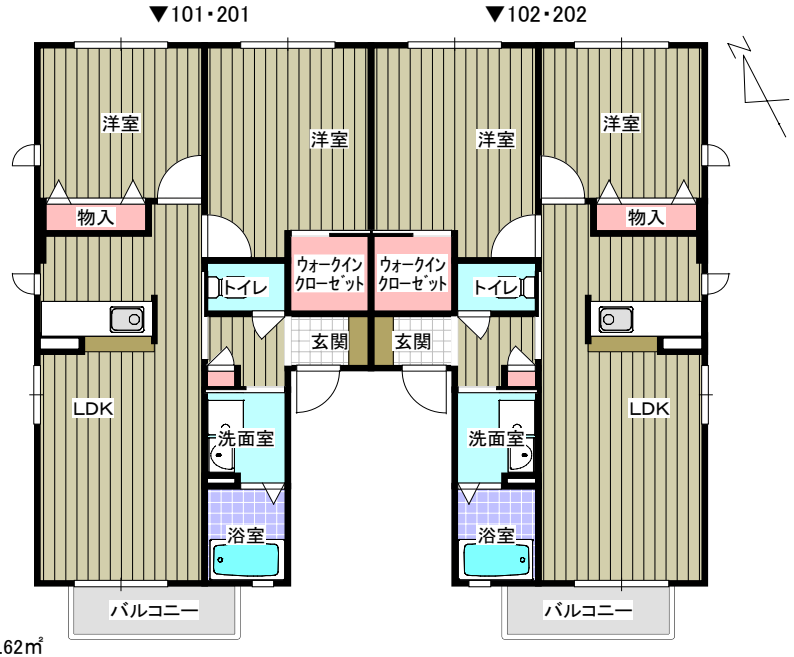
▲地図　▲ﾊｻﾞｰﾄﾞﾏｯﾌﾟ

■勤務地まで	
Km	分
■駐車場2台目	
有り　円	無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★LDK12 洋室5.3 洋室6 ※1畳=1.62㎡
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。

パール篠B

賃貸条件

賃料（月額）・空室状況

201	202
60,000円	–
101	**102**
–	–

共益費（月額）	5,000 円	駐車料（月額）	税込 縦列5,500 円
入区費	初回のみ – 円	町内会費（月額）	500 円
SLｻﾎﾟｰﾄ（月額）	税込 1,320 円	その他	円
敷金	10,000 円	契約一時金	20,000 円
ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ費	税込 44,000 円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市字篠尾906-1		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約16分		
種目	アパート	間取り	2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2005年8月
使用面積	54.78㎡		
入居可能日	即可		

設備

電気	関西電力	ガス	ﾌﾟﾛﾊﾟﾝｶﾞｽ	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ		BS集中アンテナ			
エアコン1台		ストッカー		追い炊き	
【101】照明器具・ﾓﾆﾀｰ付ﾄﾞｱﾎﾝ・暖房洗浄便座					
【202】照明器具・ﾓﾆﾀｰ付ﾄﾞｱﾎﾝ・暖房洗浄便座					

備考

火災保険加入要（保険料別途必要）
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります（事務手数料：33,000円（税込）・保証料（毎月）：月額賃料等相当額の2%）
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円（税込）必要

有限会社 足立住宅
宅建免許番号｜京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地
[TEL] 0773-23-3434
[MAIL] 3434@f-aj.com
[WEB] https://f-aj.com/
[LINE] (ID検索) @vja8210a

担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃＋駐車料＋消費税		
memo			