



▲地図



▲ハザードマップ

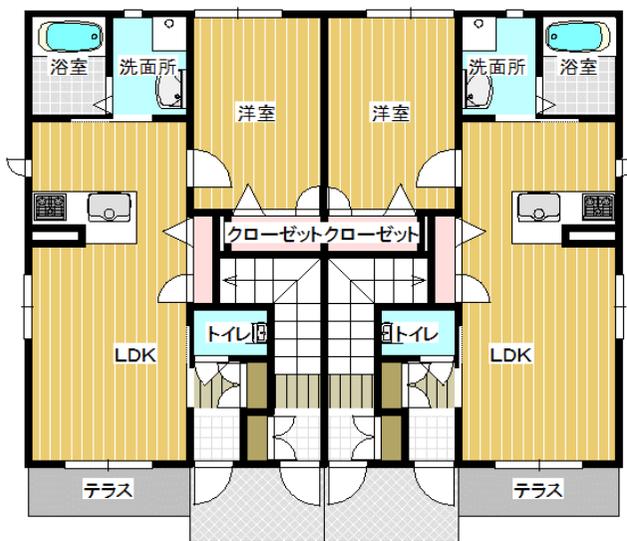
Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★

▼101

▼102



★洋室5.7 LDK11.8 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 00062490》

HARU(1階)			
賃貸条件			
賃料(月額)・空室状況			
201(資料別紙)		202(資料別紙)	
101		102	
65,000円		-	
共益費(月額)	5,000円	駐車料(月額)	1台込円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	600円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他	※消防費(1年)200円
敷金	20,000円	契約一時金	100,000円
クリーニング費	税込 33,000円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分円

物件概要			
所在地	福知山市字土35番地15		
交通	JR「石原駅」から徒歩約15分		
種目	アパート	間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2018年8月
使用面積	41.79㎡		
入居可能日	即可		

設備					
電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ					
カラーモニター付ドアホン		3口ガスコンロ		追い炊き	
浴室乾燥機		室内物干し		暖房洗浄便座	
エアコン1台		ペアガラス		ストッカー	

備考	
火災保険加入要(保険料別途必要)	
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)	
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます	
※消防費は毎年1回4月支払い	
★鍵交換費用11,000円(税込)必要	

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			