



▲地図

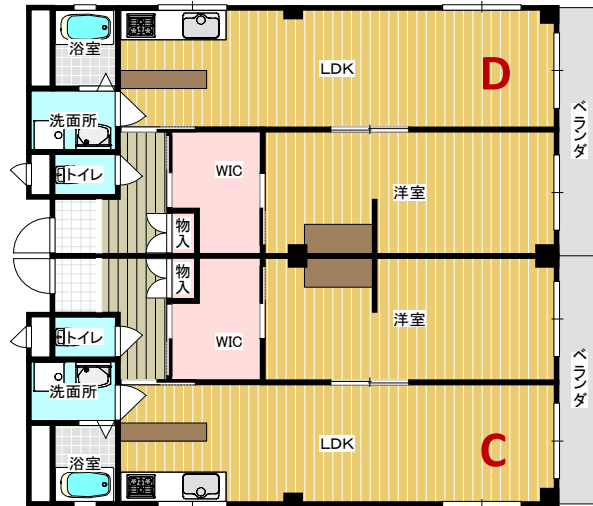
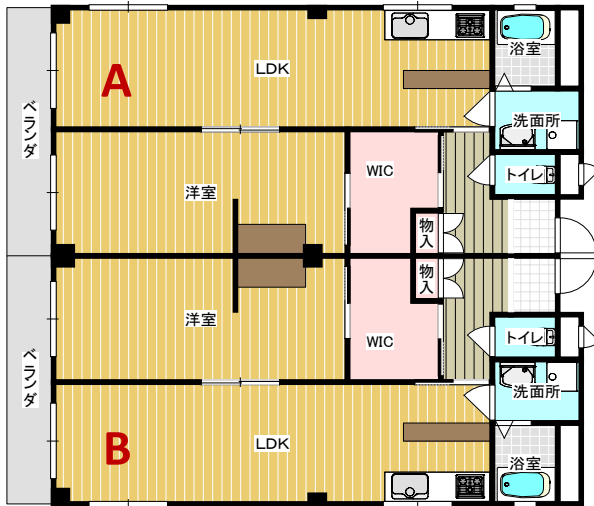


▲ハザードマップ

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★

★2022年2月にリノベーション (2Cは2022/6) (3Cは2023/6) (5Bは2023/12) (3Aは2024/4)



★洋室10.3 LDK15.8 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0008843》

花太コーポ篠尾

賃貸条件

賃料(月額)		空室状況	
【南側】 (2A) 69,000円		【南側】 2A	
共益費(月額)	4,500円	駐車料(月額)	税込 3,300円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	500円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他	
敷金	20,000円	契約一時金	100,000円
クリーニング費	税込 66,000円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市篠尾新町2丁目63番地		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約11分		
種目	マンション	間取り	1LDK
建築構造	鉄骨造5階建	築年月	1992年1月
使用面積	60.89㎡		
入居可能日	5月		

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	エレベーター		カラーモニター付ドアホン	3口ガスコンロ	
浴室乾燥機	暖房洗浄便座		エアコン2台		
宅配BOX	防犯カメラ				

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介専任
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			