



▲地図

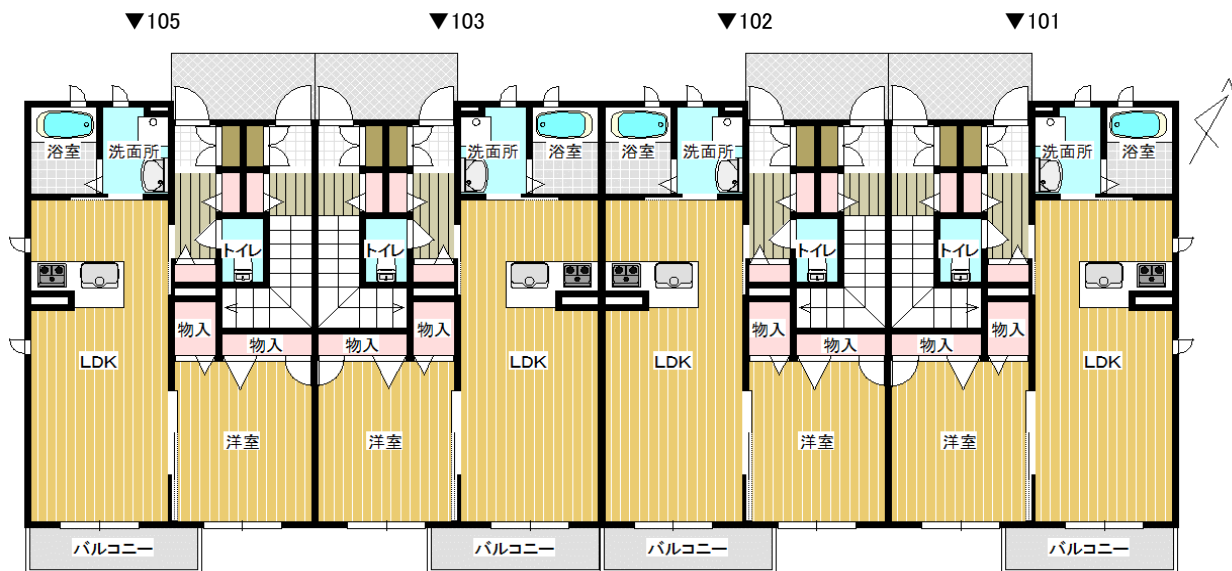


▲サポートマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★洋室6.2 LDK12.8 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 00060420》

## フルリール前田(1階)

### 賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

205(資料別紙) | 203(資料別紙) | 202(資料別紙) | 201(資料別紙)

	105	103	102	101
	67,000円	68,000円	-	-
共益費(月額)	5,000円		駐車料(月額)	1台込円
入区費	初回のみ -円		町内会費(月額)	817円
SLサポート(月額)	税込 880円		その他	円
敷金	10,000円		契約一時金	80,000円
クリーニング費	税込 (105)33,000円 (103)44,000円		更新料	(2年毎)30,000円

### 物件概要

所在地	福知山市字前田1870-91		
交通	JR「福知山駅」からバス「西佳屋野停」下車徒歩約5分		
種目	アパート	間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2018年6月
使用面積	【101・105】46.6㎡・【102・103】46.33㎡		
入居可能日	即可 103は4月		

### 設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ					
カーモニター付ドアホン		3口コンロ(2口IH)		追い炊き	
浴室乾燥機		室内物干し		暖房洗浄便座	
ペアガラス		ストッカー		エアコン1台	

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます  
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

**有限会社 足立住宅**  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434  
 [MAIL] 3434@f-aj.com  
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a  
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車場料+消費税	
仲介手数料			
memo			