



▲地図



▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★LDK11.8 洋室5.9 洋室4.6 ※1畳=1.62㎡(要確認)

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 41032600》

フレグランスタウン大槻C

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

202	201
72,000円	
102	101
共益費(月額)	4,000円
入区費	初回のみ 円
SLサポート(月額)	税込 1,320円
敷金	20,000円
クリーニング費	税込 66,000円
駐車料(月額)	1台込 円
町内会費(月額)	300円
その他	円
契約一時金	100,000円
更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市駅南町1丁目105番地
交通	JR「福知山駅」から徒歩約8分
種目	アパート
間取り	2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建
築年月	1993年9月
使用面積	50㎡
入居可能日	9月頃予定

設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	内窓			3口ガスコンロ	
暖房洗浄便座	浴室乾燥機			モニター付ドアホン	

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用16,500円(税込)必要

有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車場+消費税		
memo			