



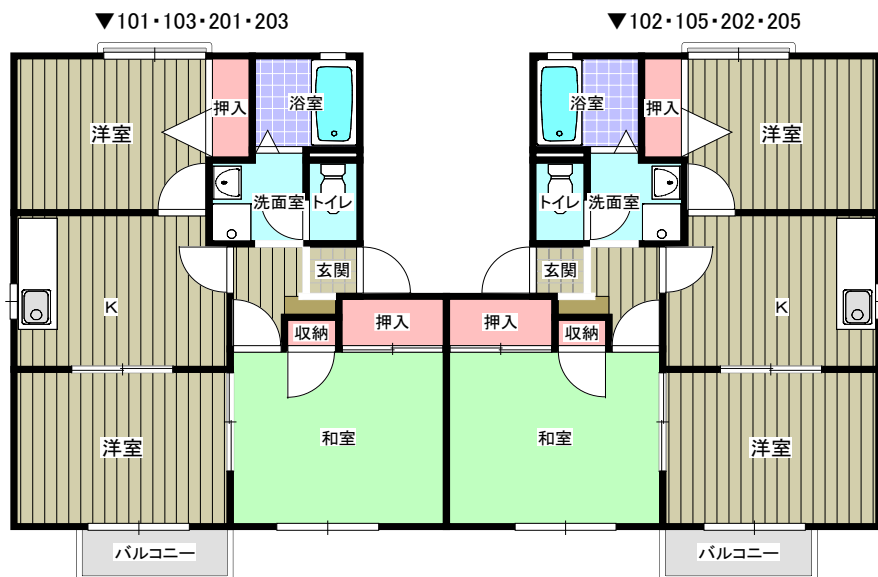
▲地図



▲ハザードマップ

Shal Maison

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し



★K5.7 和室6.4 洋室5.9 洋室4.6 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 41018800》

フォーレス駒場

賃貸条件

賃料（月額）・空室状況

201	202	203	205
-	-	-	-
101	102	103	105
-	-	-	51,000円
共益費 (月額)	3,000 円	駐車料 (月額)	込み 円
入区費	初回のみ - 円	町内会費 (月額)	600 円
SLサポート (月額)	税込 1,320 円	その他	円
敷金	20,000 円	契約一時金	60,000 円
クリーニング費	税込 44,000 円	更新料 (2年毎)	新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市駒場新町2丁目75-1(Ⅰ)		
	福知山市駒場新町2丁目75-2(Ⅱ)		
交通	JR「福知山駅」からバス「五丁ヶ谷停」下車徒歩約11分		
種目	アパート	間取り	3K
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	1998年5月
使用面積	50㎡		
入居可能日	即可		

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台・モニター付ドアホン・暖房洗浄便座	※202以外				
照明器具	※101・202以外				

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車場料+消費税		
memo			