



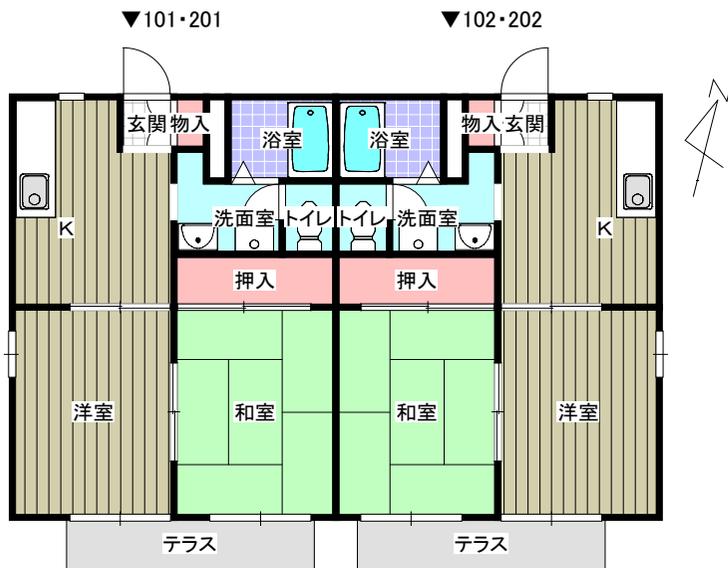
▲地図



▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

| | | |
|---------|----|------|
| ■勤務地まで | Km | 分 |
| ■駐車場2台目 | 有り | 円 無し |



★K5.4 和室5.4 洋室5.4 ※1畳=1.62㎡
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 4105090》

ファミリープラザⅡ・Ⅲ

| 賃貸条件 | | | |
|-------------|-------------|----------|----------------|
| 賃料(月額)・空室状況 | | | |
| Ⅱ 201 | Ⅱ 202 | Ⅲ 201 | Ⅲ 202 |
| - | - | - | - |
| Ⅱ 101 | Ⅱ 102 | Ⅲ 101 | Ⅲ 102 |
| - | - | - | 51,000円 |
| 共益費(月額) | 3,500円 | 駐車料(月額) | 1台込円 |
| 入区費 | 初回のみ 3,000円 | 町内会費(月額) | 500円 |
| SLサポート(月額) | 税込 1,320円 | その他 | 円 |
| 敷金 | 20,000円 | 契約一時金 | 80,000円 |
| クリーニング費 | 税込 33,000円 | 更新料 | (2年毎) 新賃料1ヶ月分円 |

物件概要

| | | | |
|-------|------------------|-----|---------|
| 所在地 | 福知山市旭が丘70番地 | | |
| 交通 | JR「福知山駅」から徒歩約13分 | | |
| 種目 | アパート | 間取り | 2K |
| 建築構造 | 軽量鉄骨造2階建 | 築年月 | 1997年2月 |
| 使用面積 | 35㎡ | | |
| 入居可能日 | 即可 | | |

設備

| | | | | | |
|-----------------------------|----------|----|------|----|------|
| 電気 | 関西電力 | ガス | 都市ガス | 水道 | 公営水道 |
| トイレ | 水洗 | 給湯 | 有り | 電話 | 配管有り |
| TV集中アンテナ | BS集中アンテナ | | | | |
| エアコン1台(Ⅱ棟・Ⅲ101・Ⅲ102・Ⅲ201) | | | | | |
| 暖房洗浄便座(Ⅱ102・Ⅱ201・Ⅲ101・Ⅲ102) | | | | | |

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



| | | | |
|---------|----|------------|----|
| 担当者 | 足立 | 取引態様 | 仲介 |
| 宅地建物取引士 | 足立 | 家賃+駐車料+消費税 | |
| 仲介手数料 | | | |
| memo | | | |