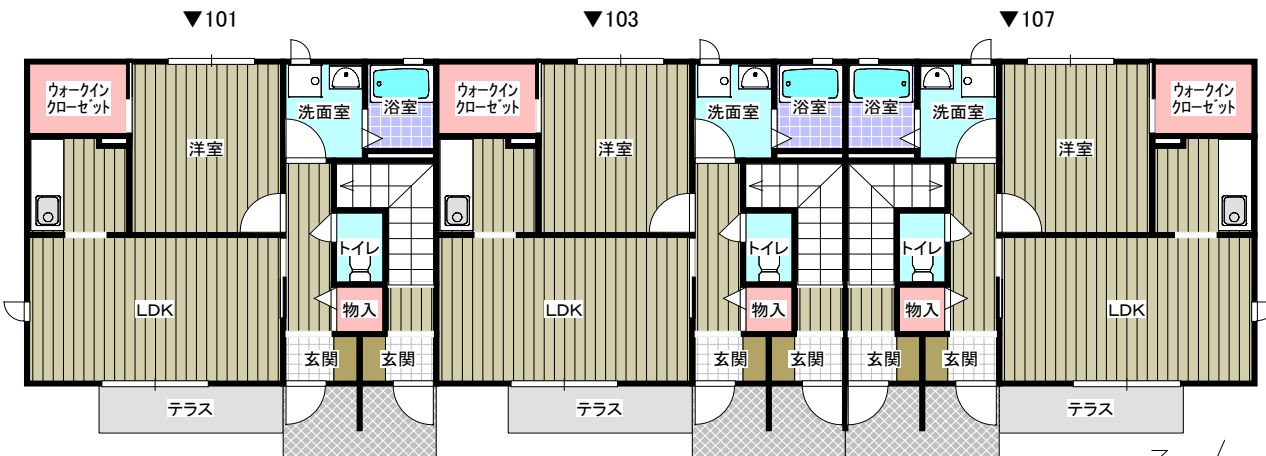




Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し



★LDK11.6 洋室6.4 ※1畳=1.62㎡  
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 41041800》

## ブランシェ広峯(1階)

賃貸条件		
賃料(月額)・空室状況		
102(資料別紙)	105(資料別紙)	106(資料別紙)
101	103	107
-	-	60,000円
共益費(月額)	3,000円	駐車料(月額) 税込 5,500円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額) 700円
安心サポート(月額)	税込 880円	その他
敷金	10,000円	契約一時金 100,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料 (2年毎)30,000円

物件概要		
所在地	福知山市広峯町80番地	
交通	JR「福知山駅」から徒歩約12分	
種目	アパート	間取り 1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月 2004年3月
使用面積	46.49㎡	
入居可能日	4月	

設備					
電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
暖房	追い炊き	浴室乾燥暖房機	ガスコンロ		
暖房洗浄便座(101)	モニター付トアホン(101・107)		エアコン1台(101)		

備考
火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:22,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の1%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

**有限会社 足立住宅**  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434  
 [MAIL] 3434@f-aj.com  
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a  
 (ID検索)



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介専任
仲介手数料	家賃+駐車場料+消費税		
memo			