



Shal Maison
Sustainable Real Estate Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

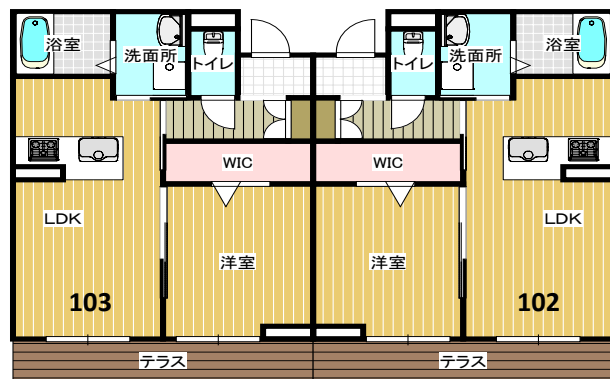
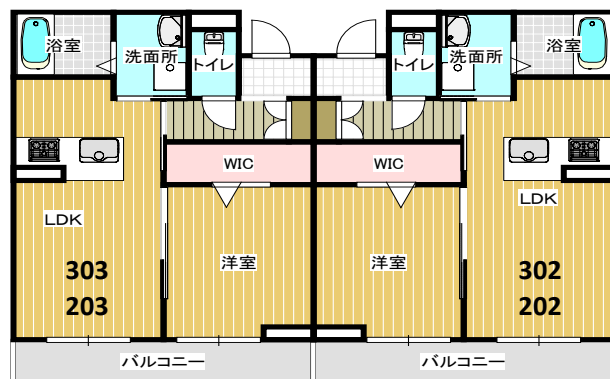


▲地図



▲ハザードマップ

★インターネット月額利用料無料で利用可★



ベルフルール(1LDK)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

305(資料別紙)	303	302	301(資料別紙)
	69,000円	-	
205(資料別紙)	203	202	201(資料別紙)
	-	-	
105(資料別紙)	103	102	101(資料別紙)
	-	-	
共益費(月額)	5,500円	駐車料(月額)	1台込 円
入区費	初回のみ - 円	町内会費(月額)	400円
SLサポート(月額)	税込 880円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	120,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎)30,000円

物件概要

所在地	福知山市字堀2037番1(水内)
交通	JR「福知山駅」からバス「松縄手停」下車徒歩約13分
種目	マンション
間取り	1LDK
建築構造	重量鉄骨造3階建
築年月	2018年3月
使用面積	43.97㎡
入居可能日	4月

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ					
オートロック		カラーモニター付ドアホン		3口ガスコンロ	
給湯器(追炊機能付)		浴室乾燥機		室内物干し	
暖房洗浄便座		エアコン1台		ペアガラス	
ストッカー					

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

★洋室6.3 LDK10.6 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階・3階はバルコニーになります。《番号 0005805》

有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車場+消費税		
memo			