



■勤務地まで Km 分	
■駐車場2台目 有り 円 無し	

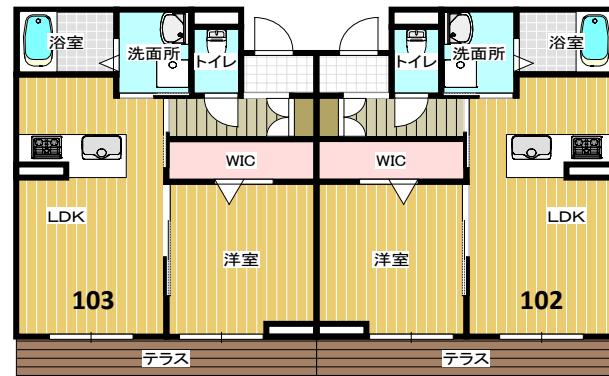
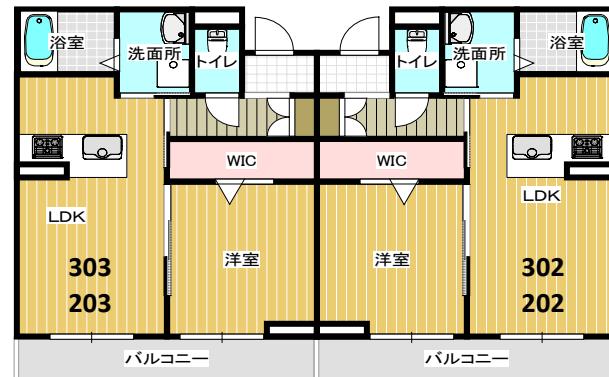


▲地図



▲ハザードマップ

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★洋室6.3 LDK10.6 ※1畳=1.62m²

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階・3階はバルコニーになります。《番号 0005805》

ベルフルール(1LDK)			
賃貸条件			
賃料(月額)・空室状況			
305(資料別紙)	303	302	301(資料別紙)
205(資料別紙)	203	202	201(資料別紙)
105(資料別紙)	103	102	101(資料別紙)
		66,000円	
共益費(月額)	5,500円	駐車料(月額)	1台込円
入区費	初回のみ	-円	町内会費(月額)
SLサポート(月額)	税込	1,320円	その他
敷金	20,000円	契約一時金	120,000円
クリーニング費	税込	33,000円	(2年毎) 更新料 新賃料1ヶ月分円
物件概要			
所在地	福知山市字堀2037番1(水内)		
交通	JR「福知山駅」からバス「松縄手停」下車徒歩約13分		
種目	マンション	間取り	1LDK
建築構造	重量鉄骨造3階建	築年月	2018年3月
使用面積	43.97m ²		
入居可能日	3月		
設備			
電気	関西電力	ガス	プロパンガス
トイレ	水洗	給湯	有り
eo光テレビ			
オートロック	カラーモニター付トーアホン		3口ガスコンロ
追い炊き	浴室乾燥機		室内物干し
暖房洗浄便座	エアコン1台		ペアガラス
ストッカー			
備考			
火災保険加入要(保険料別途必要)			
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)			
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます			
★鍵交換費用11,000円(税込)必要			



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士			
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			