



▲地図

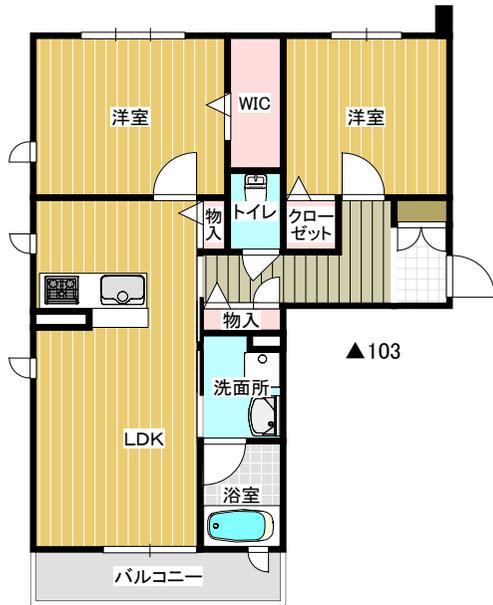


▲ハサートマップ

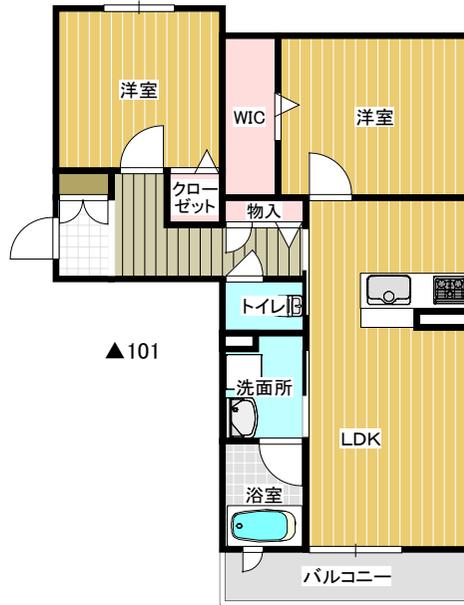
Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



▲103



▲101

★【101】洋室6.4 洋室5.5 LDK11.8 【103】洋室6.4 洋室5.5 LDK11.8 ※1畳=1.62㎡
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0009280》

BEREO 輝(2LDK)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

303(資料別紙)	302(資料別紙)	301(資料別紙)
203(資料別紙)	202(資料別紙)	201(資料別紙)
103 75,000円	102(資料別紙)	101 -

共益費(月額)	5,000円	駐車料(月額)	税込 3,300円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	600円
SLサポート(月額)	税込 880円	その他	円
敷金	10,000円	契約一時金	160,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎)30,000円

物件概要

所在地	福知山市字篠尾472番地		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約16分		
種目	マンション	間取り	2LDK
建築構造	重量鉄骨造3階建	築年月	2022年10月
使用面積	【101】59.11㎡	【103】59.13㎡	
入居可能日	5月		

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ					防犯カメラ
オートロック		宅配BOX			ストッカー
カラーモニター付ドアホン		3口ガスコンロ			追い焚き
エコジョーズ		浴室乾燥機			室内物干し
暖房洗浄便座		エアコン1台			ペアガラス

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]
[MAIL]
[WEB]

0773-23-3434
3434@f-aj.com
https://f-aj.com/

[LINE]
(ID検索)
@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士			
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			