



▲地図

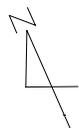


▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★洋室6.4 LDK11.5 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0009280》

BEREO 輝(1LDK)					
賃貸条件					
賃料(月額)・空室状況					
303(資料別紙)	302	301(資料別紙)			
203(資料別紙)	202	201(資料別紙)			
103(資料別紙)	102	101(資料別紙)			
	65,000円				
共益費(月額)	5,000円	駐車料(月額)	税込	3,300円	
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)		600円	
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他			
敷金	20,000円	契約一時金		120,000円	
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎)	新賃料1ヶ月分	円
物件概要					
所在地	福知山市字篠尾472番地				
交通	JR「福知山駅」から徒歩約16分				
種目	マンション	間取り	1LDK		
建築構造	重量鉄骨造3階建	築年月	2022年11月		
使用面積	42.52㎡				
入居可能日	8月				
設備					
電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ				防犯カメラ	
オートロック				ストッカー	
カラーモニター付ドアホン	3口ガスコンロ			追い焚き	
エコジョーズ	浴室乾燥機			室内物干し	
暖房洗浄便座	エアコン1台			ペアガラス	
備考					
火災保険加入要(保険料別途必要)					
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)					
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます					
★鍵交換費用11,000円(税込)必要					

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			