



▲地図

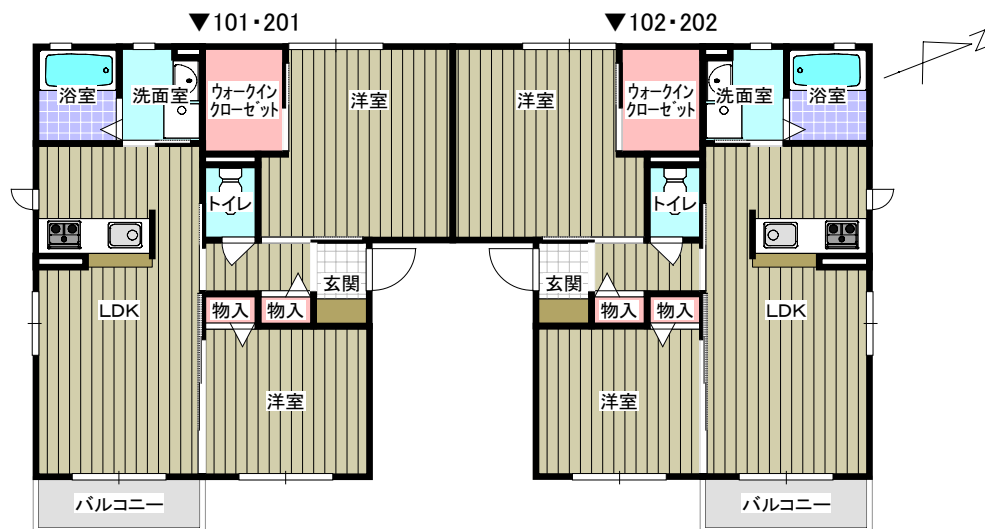


▲ハートマップ

Shal Maison

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★LDK11.3 洋室6.9 洋室5.3 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 41054200》

ティアラ・駅南C

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201	202
-	-
101	102
-	79,000円

共益費 (月額)	5,000 円	駐車料 (月額)	税込 繰列3,300 円
入区費	初回のみ - 円	町内会費 (月額)	300 円
SLサポート (月額)	税込 1,320 円	その他	円
敷金	30,000 円	契約一時金	120,000 円
クリーニング費	税込 44,000 円	更新料 (2年毎)	新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市駅南町2丁目142-2
交通	JR「福知山駅」から徒歩約5分
種目	アパート
間取り	2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建
築年月	2008年7月
使用面積	54.07㎡
入居可能日	2月

設備

電気	関西電力	ガス	-	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ	オール電化			
エアコン1台	モニター付トアホン	ベアガラス			
暖房洗浄便座	ストッカー	浴室乾燥機			
IHコンロ	床下収納(1階のみ)	防犯カメラ			

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			