



▲地図



▲ハサートマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

### TAIZO-HOUSE(2階)

#### 賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201	202
-	82,000円

101(資料別紙)

102(資料別紙)

共益費(月額)	3,500円	駐車料(月額)	2台込 円
入区費	初回のみ 500円	町内会費(月額)	200円
SLサポート(月額)	税込 880円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	140,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎)40,000円

#### 物件概要

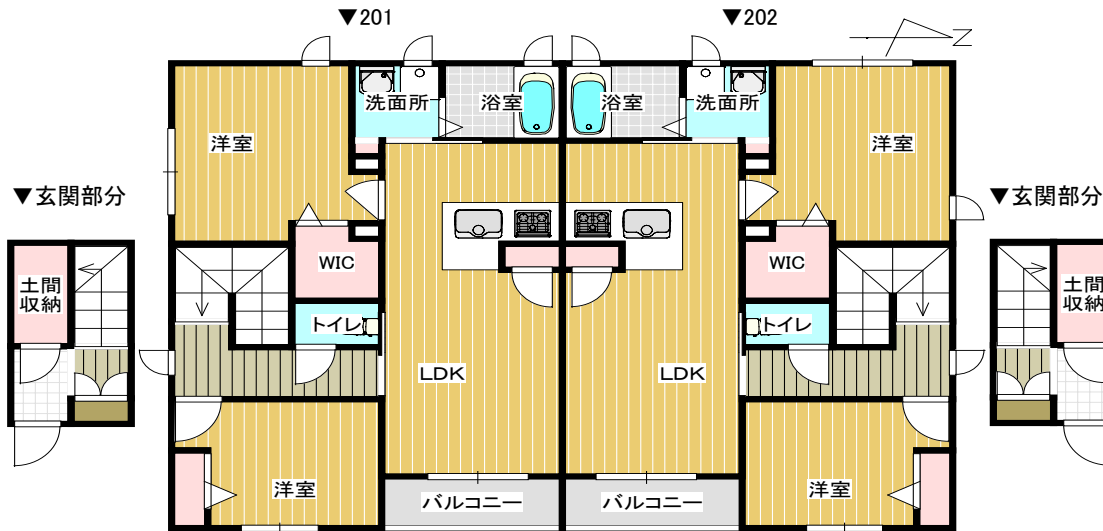
所在地	福知山市末広町5丁目17番地		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約6分		
種目	アパート	間取り	2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2016年2月
使用面積	61.35㎡		
入居可能日	7月		

#### 設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	カラーモニター付ドアホン		3口ガスコンロ		
エコジョーズ(フルオート)	浴室乾燥機		暖房洗浄便座		
ペアガラス	ストッカー		室内物干し		

#### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます  
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要



★洋室6.3 洋室4.8 LDK11.8 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 00044950》

**有限会社 足立住宅**  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介専任
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			