



▲地図



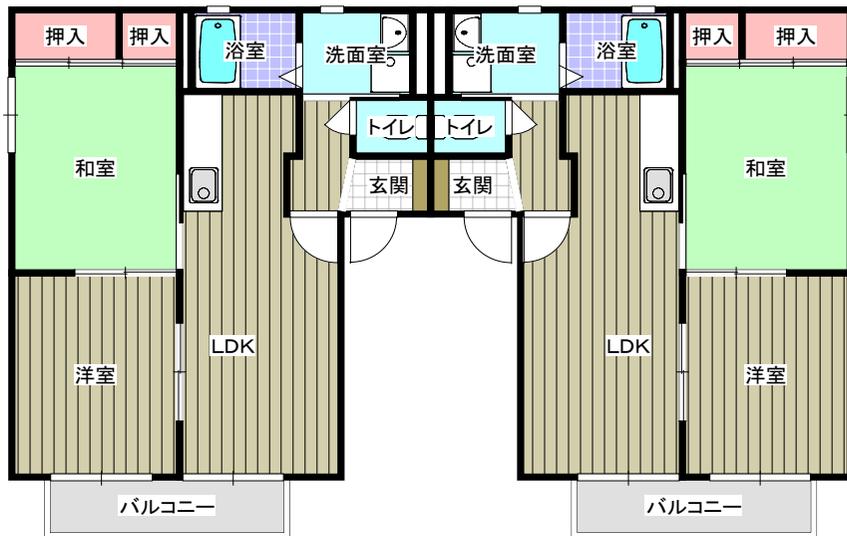
▲ハサートマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

▼101・201

▼102・202



★LDK10.2 和室6.1 洋室5.9 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 4104240》

ディアコートB

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201	202
49,000円	49,000円
101	102
48,000円	48,000円
共益費(月額) 3,500円	駐車料(月額) 税込 3,300円
入区費 初回のみ -円	町内会費(月額) 800円
SLサポート(月額) 税込 1,320円	その他
敷金 20,000円 (101)30,000円	契約一時金 30,000円 (2年毎)
クリーニング費 税込 44,000円	更新料 新賃料1ヶ月分

物件概要

所在地	福知山市石原5丁目280
交通	JR「石原駅」から徒歩約8分
種目	アパート 間取り 2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建 築年月 2004年1月
使用面積	50㎡
入居可能日	即可 202は1月

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ	追い炊き			
【101】エアコン1台・照明器具					
【102】エアコン1台・照明器具・暖房機能付便座					
【201】エアコン1台					
【202】照明器具					

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車場料+消費税	
仲介手数料			
memo			