



▲地図



▲ハザードマップ

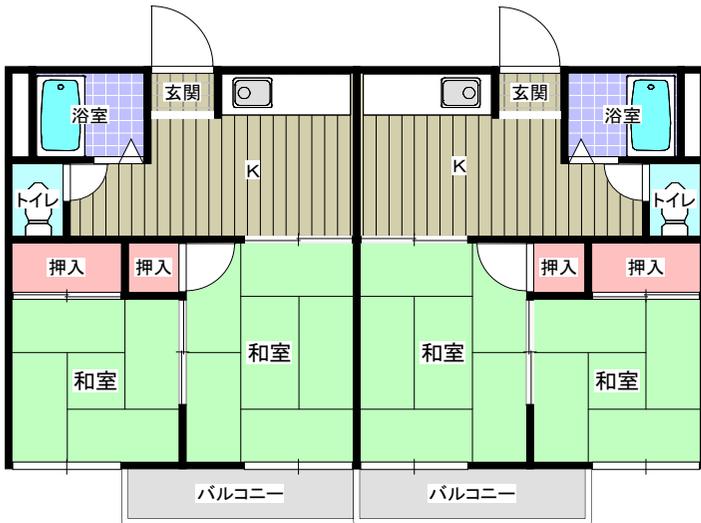
Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

▼102・202

▼201

▼101



★K5.2 和室4 和室(洋室)5.4 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 4104930》

## チャームハイツ

### 賃貸条件

賃料(月額)

39,000円

空室状況

101

共益費(月額)	込み	円	駐車料(月額)	1台込	円
入区費	※別途必要の場合有り	円	町内会費(月額)	※別途必要の場合有り	円
SLサポート(月額)	税込	880	その他		円
敷金	30,000	円	契約一時金	50,000	円
クリーニング費	税込	-	更新料	-	円

### 物件概要

所在地	福知山市字荒河1440番地の5				
交通	宮福線「荒河かしの木台駅」から徒歩約8分				
種目	アパート	間取り	2K		
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	1987年7月		
使用面積	30㎡				
入居可能日	10月				

### 設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
エアコン	1台				

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます

有限会社 足立住宅

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			