



ShaMaison
Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★

▼102・202



▼101・201



★DK6.4 和室5.9 洋室5.7 ※1畳=1.62m²

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 4103230》

▲地図

▲ハザードマップ

スユッドコリーヌB

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

202 201

60,000円

102 101

— —

共益費 (月額)	込み 円	駐車料 (月額)	1台込 円
入区費 初回 のみ	1,500 円	町内会費 (月額)	500 円
SLサポート (月額)	税込 1,320 円	その他	円
敷金	20,000 円	契約 一時金	80,000 円
クリーニング費 税込	33,000 円	更新料 (2年毎)	新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市南岡町229番地2
交通	JR「福知山駅」から徒歩約10分
種目	アパート
	間取り 2DK
建築構造	軽量鉄骨造2階建
	築年月 2001年3月
使用面積	42.25m ²
入居可能日	2月

設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	モニター付ドアホン				
照明器具					

備考

火災保険加入要(保険料別途必要) 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%) 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます ★鍵交換費用11,000円(税込)必要
--



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様 仲介
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税	
memo		