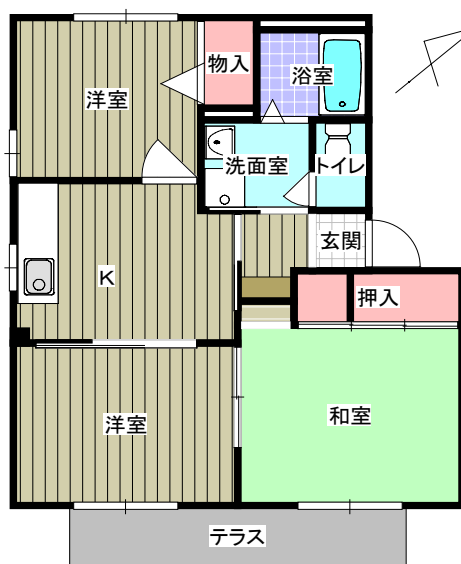




Shal Maison  
RECOMMENDED BY ACCESS Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



## シャルマン藤井

### 賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

203	202	201
103	102	101
57,000円		

共益費(月額)	3,000円	駐車料(月額)	1台込円
入区費	※別途必要の場合有り円	町内会費(月額)	※別途必要の場合有り円
安心サポート(月額)	税込 880円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	60,000円
クリーニング費	税込 33,000円	更新料	(2年毎)30,000円

### 物件概要

所在地	福知山市昭和新町172番地1		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約13分		
種目	アパート	間取り	3K
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	1995年5月
使用面積	50㎡		
入居可能日	2月		

### 設備

電気	関西電力	ガス	LPガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	TVモニター付ドアホン		浴室乾燥機		
暖房洗浄便座	照明器具				

### 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:22,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の1%)  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます  
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

★※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス・2階はバルコニーになります。《番号 41000900》

有限会社 足立住宅

[TEL]

0773-23-3434

[WEB]

http://www.f-aj.com/

[FAX]

0773-24-1770

[MAIL]

3434@f-aj.com

宅建免許番号 | 京都府知事(5)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地 足立住宅ビル1階

担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士		家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			