



▲地図

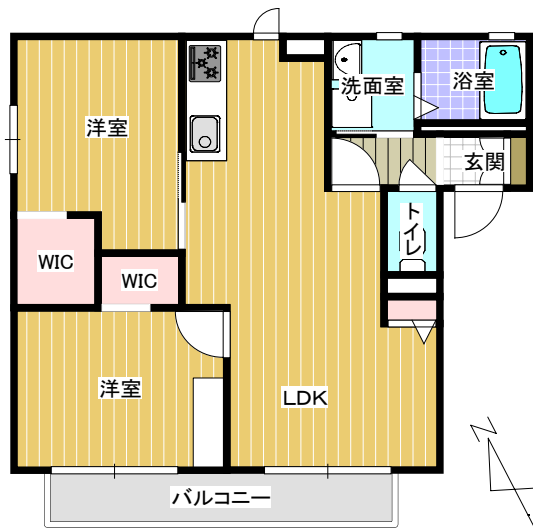


▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★LDK11.4 洋室5.5 洋室5 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 41029500》

シャーマゾン 和久屋					
賃貸条件					
賃料 (月額) ・ 空室状況			201		
			202		
			101		
			102		
70,000円					
共益費 (月額)	6,000 円	駐車料 (月額)	込み 円		
入区費	※別途必要の場合有り 円	町内会費 (月額)	※別途必要の場合有り 円		
SLサポート (月額)	税込 1,320 円	その他	円		
敷金	20,000 円	契約一時金	100,000 円		
クリーニング費	税込 55,000 円	更新料 (2年毎)	新賃料1ヶ月分 円		
物件概要					
所在地	福知山市石原1丁目156				
交通	JR「石原駅」から徒歩約7分				
種目	アパート	間取り	2LDK		
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2000年6月		
使用面積	49.25㎡				
入居可能日	8月下旬				
設備					
電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	モニター付アホソ		3口コンロ		
浴室乾燥機	暖房洗浄便座		照明器具		
宅配BOX					
備考					
火災保険加入要(保険料別途必要)					
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)					
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます					
★鍵交換費用16,500円(税込)必要					
★2023年8月 リノベーション					

有限会社 足立住宅

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士		家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料			
memo			