



▲地図



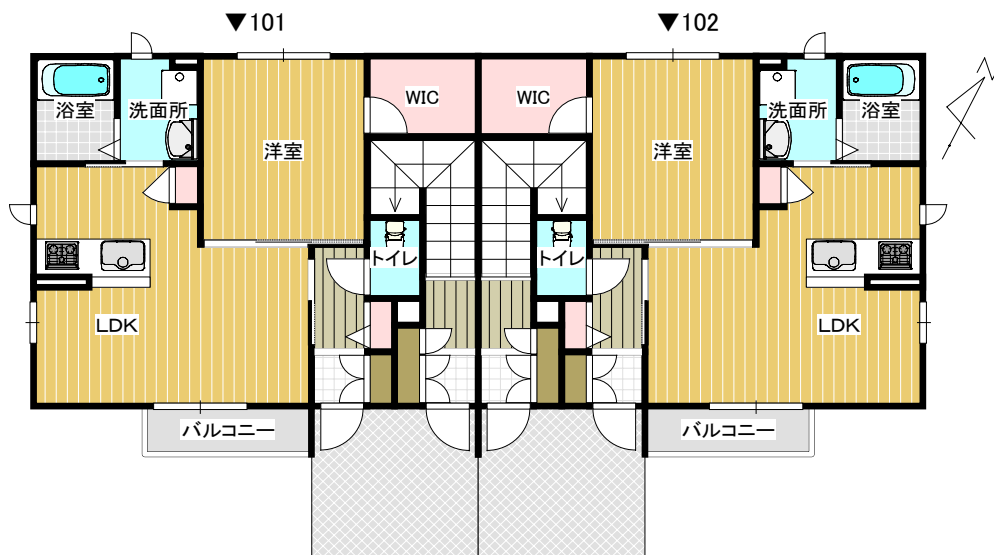
▲サポートマップ

Sha Maison
RECOMMENDATION BY REAL ESTATE SHOP

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★

■本建物はBELS(建築物省エネルギー性能表示制度)によるZEH-M評価取得建築物です。(一次エネルギー消費削減率48%、2018年12月10日交付) ※建物全体の住棟評価です。



★洋室6.4 LDK11.7 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0006934》

シャーマゾンローリエ(1階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201(資料別紙)

202(資料別紙)

101

70,000円

102

-

共益費 (月額)	5,000 円	駐車料 (月額)	1台込 円
入区費	初回のみ 600 円	町内会費 (月額)	300 円
SLサポート (月額)	税込 1,320 円	その他	円
敷金	20,000 円	契約 一時金	100,000 円
クリーニング費	税込 44,000 円	更新料 (2年毎) 新賃料1ヶ月分	円

物件概要

所在地	福知山市問屋町1番地8
交通	JR「福知山駅」から徒歩約24分
種目	アパート
間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建
築年月	2019年8月
使用面積	45.13㎡
入居可能日	3月

設備

電気	利用可	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ	太陽光発電(入居者売電)	フローリング			
カラーモニター付ドアホン	3口ガスコンロ	追い炊き			
浴室乾燥機	室内物干し	暖房洗浄便座			
エアコン1台	ペアガラス	ストッカー			

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車場+消費税		
memo			