



▲地図

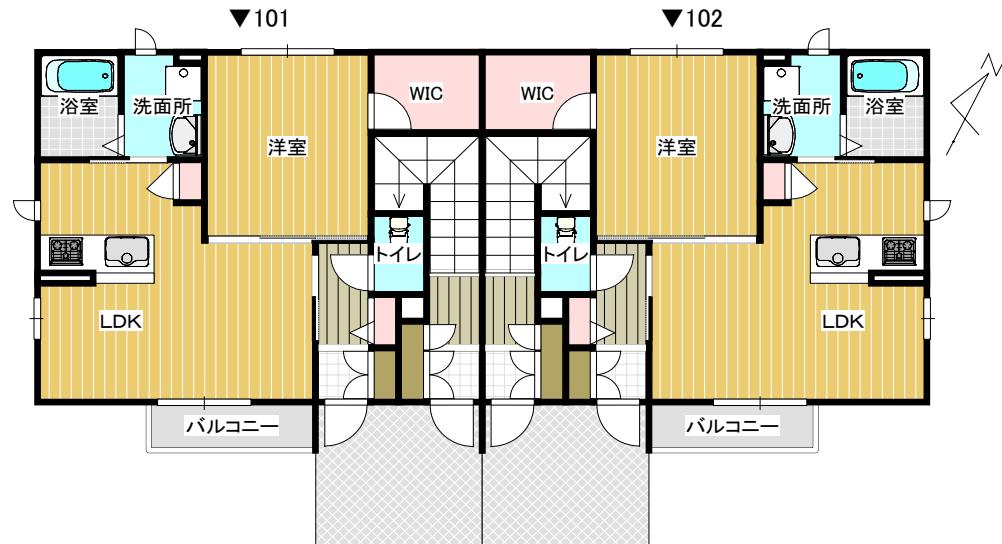
▲ハザードマップ

ShāMaison
RENTAL & SALE SHOP

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★

■本建物はBELS(建築物省エネルギー性能表示制度)によるZEH-M評価取得建築物です。(一次エネルギー消費削減率48%、2018年12月10日交付)※建物全体の住棟評価です。



★洋室6.4 LDK11.7 ※1畳=1.62m²

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0006934》

シャーメゾンローリエ(1階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201(資料別紙)

202(資料別紙)

101

102

70,000円

共益費 (月額)	5,000 円	駐車料 (月額)	1台込 円
入区費 初回 のみ	600 円	町内会費 (月額)	300 円
SLサポート (月額)	税 込 1,320 円	その他	円
敷金 税 込 20,000 円	契約 一時金 100,000 円		
クリーニング費 税 込 44,000 円	更新料 (2年毎) 新賃料1ヶ月分 円		

物件概要

所在地	福知山市問屋町1番地8
交通	JR「福知山駅」から徒歩約24分
種目	アパート
建築構造	軽量鉄骨造2階建
使用面積	45.13m ²
入居可能日	3月
年月	2019年8月

設備

電気	利用可	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ	太陽光発電(入居者売電)			フローリング	
カラーモニター付トーホン	3口ガスコンロ			追い炊き	
浴室乾燥機	室内物干し			暖房洗浄便座	
エアコン1台	ペアガラス			ストッカー	

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社足立住宅

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] <https://f-aj.com/>

[LINE]

(ID検索)



担当者
宅地建物取引士

足立

取引態様
仲介

仲介手数料

家賃+駐車料+消費税

memo