



▲地図

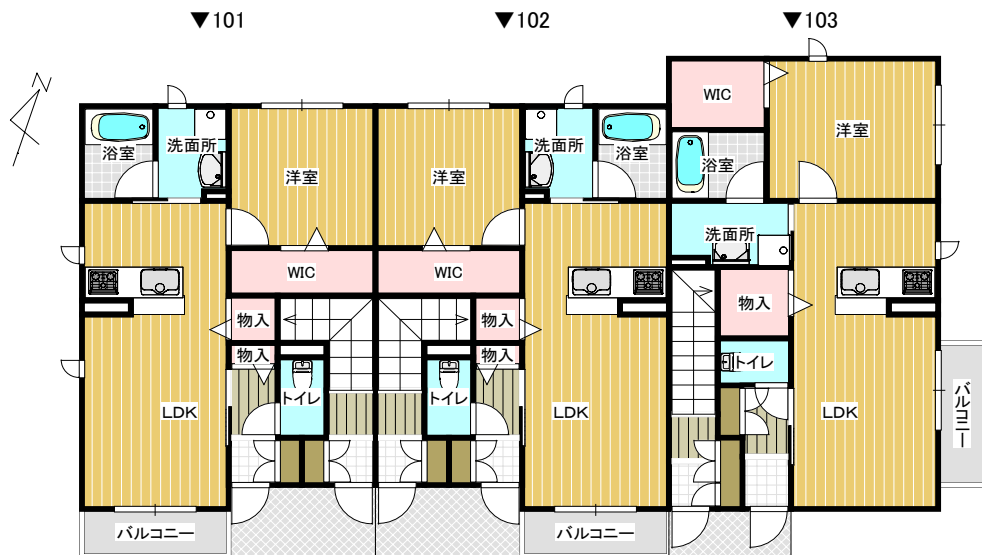


▲ハザードマップ

Sha Maison
RECOMMENDED BY THE SHOP

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★【101・102】洋室5.5 LDK11.8 【103】洋室6.4 LDK11.8 ※1畳=1.62㎡
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0008541》

シャームゾンHANATA(1階)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況			
201(資料別紙)	202(資料別紙)	203(資料別紙)	
101	102	103	
-	65,000円	-	
共益費(月額)	5,000円	駐車場(月額)	税込 雑列5,500円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	400円
SLサポート(月額)	税込 880円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	140,000円
クリーニング費	税込 33,000円	更新料	(2年毎)40,000円

物件概要

所在地	福知山市字内記45番地13		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約14分		
種目	アパート	間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2022年1月
使用面積	【101】44.58㎡	【102】44.33㎡	【103】47.1㎡
入居可能日	7月		

設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ				防犯カメラ	
カーモニター付ドアホン		3口ガスコンロ		追い焚き	
エコジョーズ		浴室乾燥機		室内物干し	
暖房洗浄便座		エアコン1台		ペアガラス	
ストックカー					

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士		仲介手数料	家賃+駐車場+消費税
memo			