



▲地図

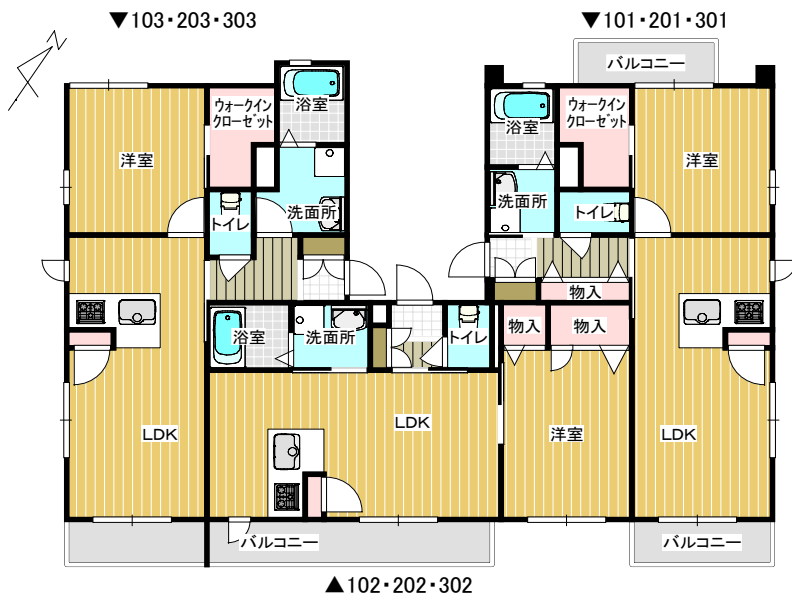


▲ハザードマップ

Sharmaison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★【01・03タイプ】洋室6 LDK11.2 【02タイプ】洋室5.9 LDK11.3 ※1畳=1.62㎡
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階・3階はバルコニーになります。《番号 00036670》

シャーマゾン双葉			
賃貸条件			
賃料(月額)・空室状況			
303	302	301	
71,000円	-	-	
203	202	201	
-	-	-	
103	102	101	
-	-	-	
共益費(月額)	3,500円	駐車料(月額)	税込 3,300円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	600円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他	
敷金	20,000円	契約一時金	120,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分
物件概要			
所在地	福知山市東羽谷町94		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約8分		
種目	マンション	間取り	1LDK
建築構造	鉄骨造3階建	築年月	2014年8月
使用面積	【01】44.68㎡【02】41.09㎡【03】45.44㎡		
入居可能日	1月		
設備			
電気	関西電力	ガス	都市ガス
水道	給湯	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り
電話	電話	防犯カメラ	有り
eo光テレビ	宅配BOX	防犯カメラ	
エアコン1台	エコジョーズ	カーモニター付ドアホン	
ガスコンロ	追い炊き	洗浄機能付便座	
ペアガラス	ストッカー	オートロック	
備考			
火災保険加入要(保険料別途必要)			
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)			
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます			
★鍵交換費用11,000円(税込)必要			

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介専任
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車場料+消費税	
仲介手数料			
memo			