



▲地図



▲ハザードマップ

Sharmaison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

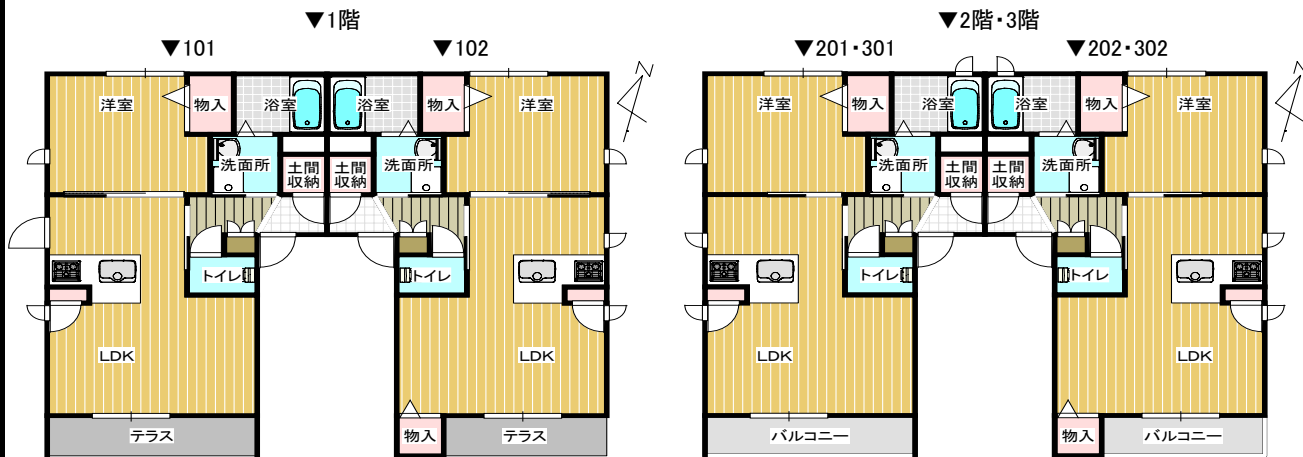
シャームゾン厚中

賃貸条件			
賃料(月額)・空室状況			
301	302		
-	70,000円		
201	202		
-	69,000円		
101	102		
-	-		
共益費(月額)	3,500円	駐車料(月額)	※ 1台込 円
入区費	初回のみ 600円	町内会費(月額)	300円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	120,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

物件概要			
所在地	福知山市厚中町120番		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約18分		
種目	マンション	間取り	1LDK
建築構造	重量鉄骨造3階建	築年月	2015年11月
使用面積	【01】45.5㎡ 【02】46.6㎡		
入居可能日	3月		

設備					
電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	オートロック		カーモニター付ドアホン		
3口ガスコンロ	暖房洗浄便座		ペアガラス		
ストッカー	浴室乾燥機				

備考
火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
※101号室の駐車場区画は近隣になります。
★鍵交換費用11,000円(税込)必要



★【101・102・201・301】洋室6 LDK12.7 【202・302】洋室6 LDK13.4 ※1畳=1.62㎡
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階・3階はバルコニーになります。《番号 00044130》

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介専任
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車場料+消費税	
仲介手数料			
memo			