



▲地図

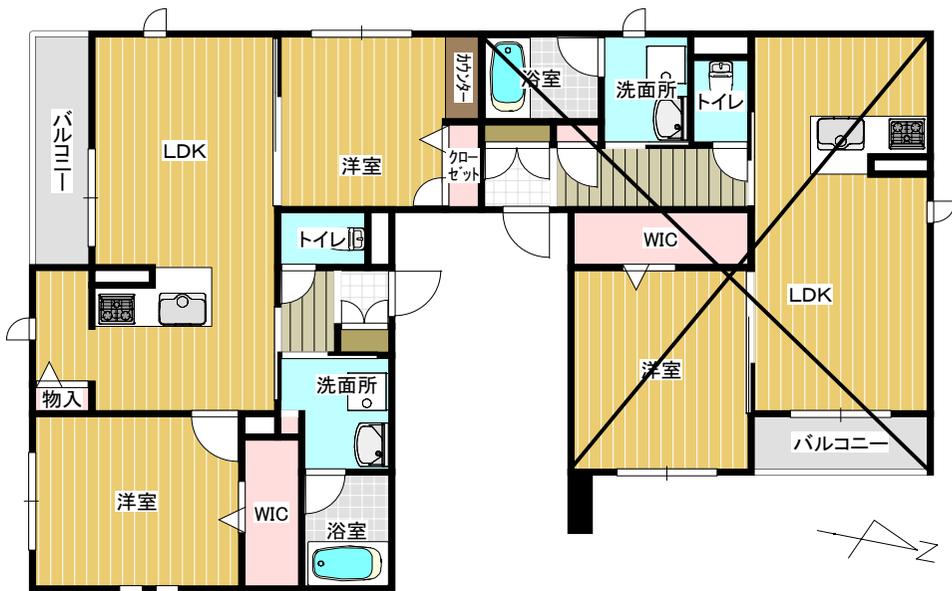


▲ハザードマップ

Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★洋室6.4 洋室5.7 LDK13.2 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 0008341》

シャーマゾンあけぼの(2LDK)

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

301	80,000円	302(資料別紙)	
201	-	202(資料別紙)	
101	-	102(資料別紙)	
共益費(月額)	5,000円	駐車料(月額)	1台込 円
入区費	初回のみ 600円	町内会費(月額)	300円
SLサポート(月額)	税込 880円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	160,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料	(2年毎) 家賃1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市厚中町89番地		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約19分		
種目	マンション	間取り	2LDK
建築構造	重量鉄骨造3階建	築年月	2021年8月
使用面積	59.05㎡		
入居可能日	12月		

設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
eo光テレビ					
オートロック		宅配BOX		カラーモニター付ドアホン	
3口ガスコンロ		追い焚き		エコジョーズ(フルオート)	
浴室乾燥機		室内物干し		暖房洗浄便座	
エアコン1台		ペアガラス		ストッカー	

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
 [MAIL] 3434@f-aj.com
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE] @vja8210a
 (ID検索)



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士			
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			