



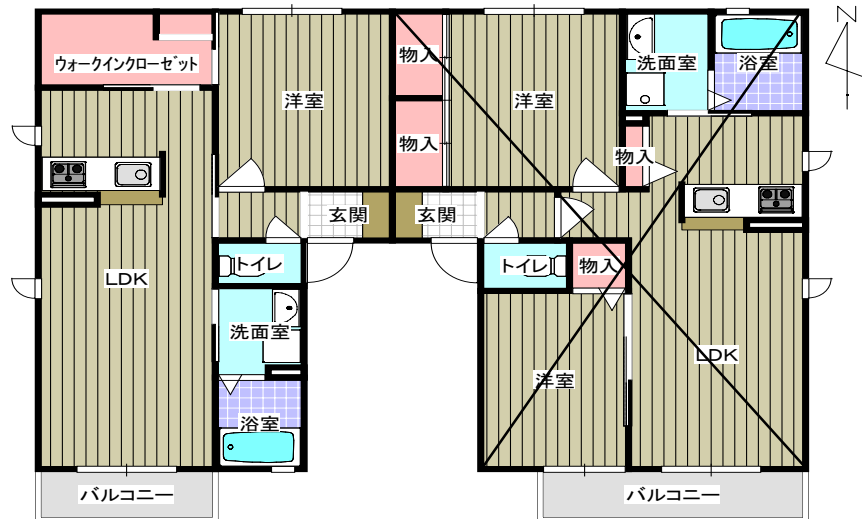
Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★

▼101・201

▼102・202



★LDK13.8 洋室6.4 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 0000150》

サンスマイル

賃貸条件

賃料（月額）・空室状況

201 202(資料別紙)

-

101 102(資料別紙)

62,000円

共益費 (月額)	3,000 円	駐車料 (月額)	込み 円
入区費	初回のみ - 円	町内会費 (月額)	600 円
安心サポート (月額)	税込 880 円	その他	円
敷金	20,000 円	契約一時金	80,000 円
クリーニング費	税込 33,000 円	更新料	(2年毎)30,000 円

物件概要

所在地	福知山市駒場新町3丁目81番地		
交通	JRF福知山駅「からバス」駒場3丁目停「下車徒歩約0.1分		
種目	アパート	間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	2009年9月
使用面積	48.01㎡		
入居可能日	4月		

設備

電気	関西電力	ガス	-	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ		オール電化		
エアコン1台	IHヒーター		温水洗浄暖房便座		
ストッカー	モニター付ドアホン		ペアガラス		
照明器具	室内物干し				

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:22,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の1%)
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要



宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434

[MAIL] 3434@f-aj.com

[WEB] https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者	足立	取引態様	仲介
宅地建物取引士	足立	家賃+駐車料+消費税	
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			