



▲地図

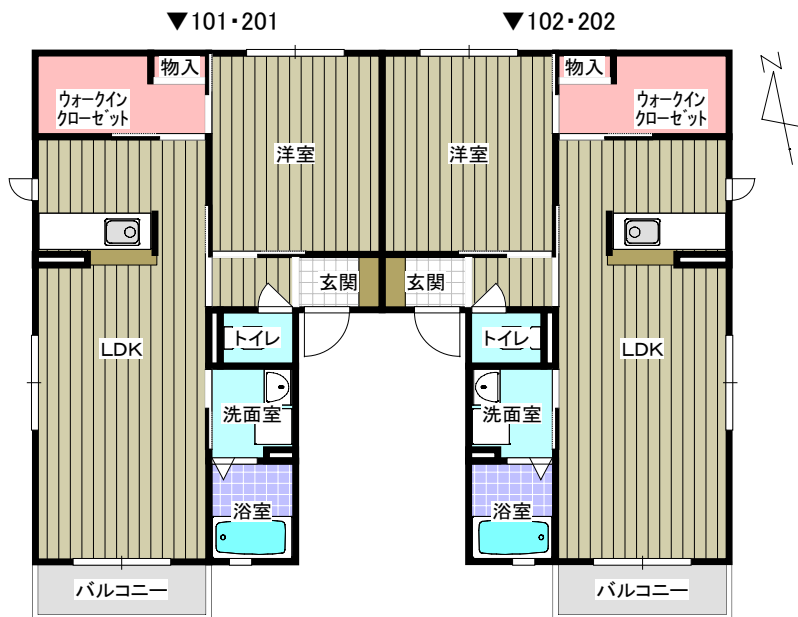


▲ハザードマップ



Shal Maison Shop

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し



★LDK13.8 洋室6.4 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 41052000》

## SHISHIKURA

## 賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201	202
-	-
101	102
-	56,000円

共益費(月額)	3,500円	駐車料(月額)	込み円
入区費	初回のみ -円	町内会費(月額)	600円
SLサポート(月額)	税込 1,320円	その他	円
敷金	20,000円	契約一時金	80,000円
クリーニング費	税込 44,000円	更新料(2年毎)	新賃料1ヶ月分円

## 物件概要

所在地	福知山市駒場新町3丁目22
交通	JR「福知山駅」からバス「五丁ヶ谷停」下車徒歩約13分
種目	アパート
間取り	1LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建
築年月	2007年12月
使用面積	48.01㎡
入居可能日	即可

## 設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	浴室乾燥機			追い炊き	
洗浄便座	モニター付ドアホン			ストッカー	
ペアガラス					

## 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます  
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅

宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号

〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL]

0773-23-3434

[MAIL]

3434@f-aj.com

[WEB]

https://f-aj.com/

[LINE]

(ID検索)

@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車場+消費税		
memo			