



▲地図

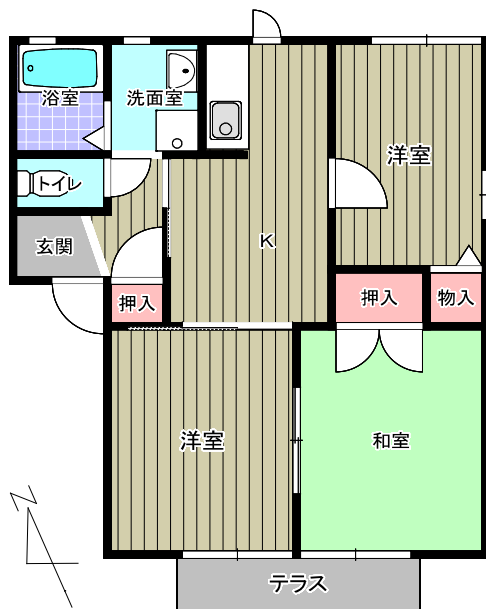


▲ハザードマップ

Shal Maison  
RECOMMENDATION BY REAL ESTATE SHOP

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

★インターネット月額利用料無料で利用可★



★K5.8 和室5.9 洋室5.9 洋室5.4 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※1階はテラス、2階はバルコニーになります。《番号 4103450》

## 志おみコーポC

## 賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

201	202
-	-
101	102
-	62,000円
共益費 (月額)	込み 円
入区費	※別途必要の場合有り 円
SLサポート (月額)	税込 1,320 円
敷金	10,000 円
クリーニング費	税込 44,000 円
駐車料 (月額)	1台込 円
町内会費 (月額)	※別途必要の場合有り 円
その他	円
契約一時金	100,000 円
更新料	(2年毎) 新賃料1ヶ月分 円

## 物件概要

所在地	福知山市字前田1870番地の11
交通	JR「福知山駅」からバス「福高前停」下車徒歩約3分
種目	アパート
間取り	3K
建築構造	軽量鉄骨造2階建
築年月	1994年10月
使用面積	50㎡
入居可能日	2月

## 設備

電気	関西電力	ガス	プロパンガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	モニター付アホン			浴室乾燥機	
暖房洗浄便座	ストッカー			照明器具	

## 備考

火災保険加入要(保険料別途必要)  
 個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)  
 駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます  
 ★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅  
 宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号  
 〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434  
 [MAIL] 3434@f-aj.com  
 [WEB] https://f-aj.com/

[LINE]  
 (ID検索)  
 @vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車場+消費税		
memo			