



▲地図

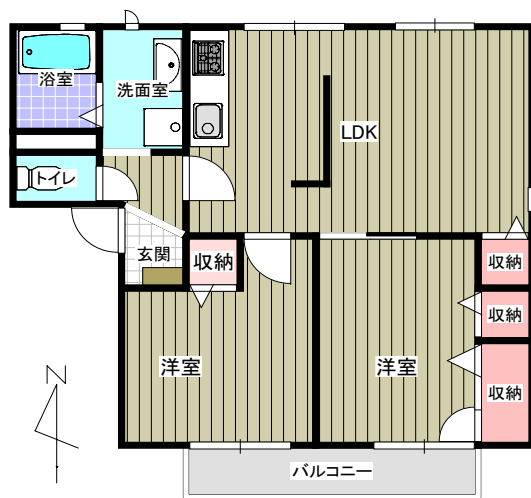


▲ハザードマップ

Shal Maison
RECOMMENDATION BY REAL ESTATE SHOP

■勤務地まで	Km	分
■駐車場2台目	有り	円 無し

●2022年6月に間取りを3DKから2LDKに変更。キッチン・洗面台を新品交換。



★LDK12.7 洋室5.8 洋室7.4 ※1畳=1.62㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。《番号 41000200》

セントラルヴィラ

賃貸条件

賃料(月額)・空室状況

206 205
72,000円

106 105

共益費 (月額)	3,500 円	駐車料 (月額)	1台込 円
入区費	※別途必要の 場合有り 円	町内会費 (月額)	※別途必要の 場合有り 円
SLサポート (月額)	税込 1,320 円	その他	円
敷金	20,000 円	契約 一時金	120,000 円
クリーニング費	税込 44,000 円	更新料 (2年毎)	新賃料1ヶ月分 円

物件概要

所在地	福知山市昭和新町110番地		
交通	JR「福知山駅」から徒歩約14分		
種目	アパート	間取り	2LDK
建築構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	1993年10月
使用面積	54㎡		
入居可能日	5月		

設備

電気	関西電力	ガス	都市ガス	水道	公営水道
トイレ	水洗	給湯	有り	電話	配管有り
TV集中アンテナ	BS集中アンテナ				
エアコン1台	3口ガスコンロ			暖房洗浄便座	
照明器具					

備考

火災保険加入要(保険料別途必要)
個人契約の場合は指定の家賃保証会社利用が必要となります(事務手数料:33,000円(税込)・保証料(毎月):月額賃料等相当額の2%)
駐車場は使用されない場合でも必ずご契約頂きます
★鍵交換費用11,000円(税込)必要

有限会社 足立住宅
宅建免許番号 | 京都府知事(6)第10698号
〒620-0045 京都府福知山市駅前町393番地

[TEL] 0773-23-3434
[MAIL] 3434@f-aj.com
[WEB] <https://f-aj.com/>

[LINE]
(ID検索)
@vja8210a



担当者 宅地建物取引士	足立	取引態様	仲介
仲介手数料	家賃+駐車料+消費税		
memo			